

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN MAANDAG 16 NOVEMBER 2020

Aanwezig: Paul Carteus, voorzitter.

Luc Dupont, burgemeester.

Joris Vandenhoucke, Jan Foulon, Ignace Michaux, Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Wim Vandevelde, schepenen.

Yves Deworm, Gunther Deriemaker, Pol Kerckhove, Diederik Van Hamme, Tom Deputter, Björn Bordon, Koen Haelters, Jean-Pierre Stockman, Patrice Dutranoit, David Vandekerkhove, Faiza El Ghouch, Eva Lamon, Eugénie Carrez, Rossana Khoshaba, Sylvie Van Overmeeren, Jo Cornelus, Léonard Verstichel, Guillaume Devos, Lech Schelfout, Youssef Elidrissi, raadsleden.

Linda Vandekerkhove, algemeen directeur

Afwezig: Fatima Hbili, raadslid

**Algemene gemeentelijke heffing.
Wijziging.**

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3.
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 147 februari 2012.
- De omzendbrief BB 2008/07 inzake het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.
- De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.
- Het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 betreffende de aanpassing van de algemene gemeentelijke heffing.

Relevante documenten

De nota 2020/25 d.d. 27 oktober 2020 van de Financiële Dienst inzake koopkrachtondersteunende maatregelen in 2020 ingevolge de coronacrisis.

De nota 2020/26 d.d. 04 november 2020 van de Financiële Dienst inzake de impact van de coronacrisis op inkomsten en uitgaven van het Lokaal Bestuur Ronse.

Feiten/context/motivering

Ingevolge de coronacrisis wil het Lokaal Bestuur Ronse ondersteuning bieden aan tal van doelgroepen die zwaar zijn getroffen. Het betreft de bedrijven, verenigingen, gezinnen en mensen die het echt moeilijk hebben.

Het Lokaal Bestuur Ronse wenst een tegemoetkoming te doen voor de eerder vermelde doelgroepen en wel op een gedifferentieerde wijze.

Wat de gezinnen betreft, wenst het Lokaal Bestuur Ronse (naast de bestaande vermindering), de volgende doelgroepen een bijkomende vermindering te geven van 50,00 euro per gezin en dit voor het aanslagjaar 2020 :

- a) de gezinnen die het bewijs leveren dat de referentiepersoon van het gezin op 01 januari 2020 geniet van de voorkeurtarieven inzake de verzekering voor geneeskundige verzorging op basis van de wet betreffende de verplichte verzekering voor geneeskundige verzorging en uitkeringen, gecoördineerd op 14 juli 1994, met latere wijzigingen
- b) de gezinnen die het bewijs leveren dat de referentiepersoon van het gezin op 01 januari 2020 geniet van het voorkeurtarief op basis van het inkomen waarover het gezin beschikt, na een inkomensonderzoek uitgevoerd door de verzekeringsinstelling op basis van het koninklijk besluit van 15 januari 2014 betreffende de verhoogde verzekeringstegemoetkoming bedoeld in Artikel 37, §19, van de wet betreffende de verplichte verzekering voor geneeskundige verzorging en uitkeringen, gecoördineerd op 14 juli 1994.

Voor alle andere gezinnen wordt de belasting behouden in 2020.

Wel zullen deze gezinnen via een apart reglement een koopkrachtondersteuning krijgen via de terbeschikkingstelling van een aankoopbon van 25,00 euro per gezin, te besteden in de handelszaken van Ronse.

Teneinde deze maatregelen nog voor het huidige jaar te kunnen invoeren dient het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 te worden gewijzigd.

Voordracht

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

Besluit: Met algemene stemmen :

Artikel 1:

Aan de belastingverordening van 16 december 2019, houdende aanpassing van de algemene gemeentelijke heffing, wordt bij Artikel 9 de volgende paragraaf toegevoegd :

§3. Voor het aanslagjaar 2020 wordt bovenop de vermindering van 80,00 euro voor de doelgroepen vermeld onder Artikel 9 §1 een bijkomende vermindering toegekend van 50,00 euro per gezin voor deze doelgroepen.

Namens de raad:

Algemeen directeur
get. Linda Vandekerkhove

Voorzitter
get. Paul Carteus

Voor eensluidend uittreksel:

Getekend door: Linda Vandekerkhove
Getekend op: 2020-11-20 11:26:14 +00:00
Reden: Ik keur dit document goed

Linda Vandekerkhove



Getekend door: Paul Carteus (Signature)
Getekend op: 2020-11-24 10:09:58 +00:00
Reden: Ik keur dit document goed

Paul Carteus

Linda Vandekerkhove
Algemeen directeur

Paul Carteus
Voorzitter

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN MAANDAG
16 DECEMBER 2019**

Aanwezig: Paul Carteus, voorzitter.

Luc Dupont, burgemeester.

Joris Vandenhoucke, Jan Foulon, Ignace Michaux, Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Wim Vandeveldde, schepenen.

Yves Deworm, Gunther Deriemaker, Diederik Van Hamme, Tom Deputter, Björn Bordon, Koen Haelters, Jean-Pierre Stockman, Patrice Dutranoit, David Vandekerkhove, Faiza El Ghouch, Eva Lamon, Eugénie Carrez, Rossana Khoshaba, Jo Cornelus, Leonard Verstichel, Lech Schelfout, Youssef Elidrissi, raadsleden.

Linda Vandekerkhove, algemeen directeur

Verontschuldigd: Pol Kerckhove, Sylvie Van Overmeeren, Guillaume Devos, Fatima Hbili, raadsleden

Algemene gemeentelijke heffing.

Aanpassing.

Beslissing.

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3.
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012.
- De omzendbrief BB 2008/07 inzake het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.
- De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.
- Het gemeenteraadsbesluit van 22 december 2014 betreffende de aanpassing van de algemene gemeentelijke heffing.

Feiten/context/motivering

Bedoeld vigerend reglement dient aangepast te worden ingevolge het voorstel tot het verlenen van een vrijstelling van de algemene gemeentelijke heffing bedrijven aan erkende stadsgidsen en aan erkende sport-, cultuur- en jeugdverenigingen die onder VZW-vorm hun activiteiten uitoefenen.

Wat de erkende stadsgidsen betreft dienen zij recent te beschikken over een ondernemingsnummer waardoor zij onder het vigerend reglement vallen. In de praktijk wordt echter vastgesteld dat de verdiensten die zij genereren uit hun activiteit als stadsgids vaak niet meer bedragen dan een vergoeding voor gemaakte onkosten.

Wat betreft de erkende sport-, cultuur- en jeugdverenigingen die onder VZW-vorm worden uitgebaat, wordt vastgesteld dat zij meestal slechts uit hun onkosten kunnen geraken door de ter beschikking gestelde stedelijke subsidies.

Het is bijgevolg billijk om bovenvermelde personen / verenigingen van deze belasting vrij te stellen.

De financiële toestand van de gemeente en het belang van de algemene gemeentelijke heffing voor het vereffenen van de dagelijkse uitgaven van de stad.

Voordracht

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen.

Besluit:

Voor de fractie CD&V stemmen voor: Luc Dupont, Joris Vandenhoecke, Jan Foulon, Ignace Michaux, Yves Deworm, Diederik Van Hamme, Patrice Dutranoit, Faiza El Ghouch, Eva Lamon, Eugénie Carrez, Leonard Verstichel

Voor de fractie sp.a stemmen tegen: Gunther Deriemaker, Björn Bordon, Koen Haelters, Jean-Pierre Stockman

Voor de fractie N-VA stemmen voor: Paul Carteus, Brigitte Vanhoutte, Aaron Demeulemeester, Wim Vandevelde, David Vandekerkhove, Rossana Khoshaba, Jo Cornelus

Voor de fractie Open Vld onthouden zich: Tom Deputter

Voor de fractie Groen onthouden zich: Lech Schelfout, Youssef Elidrissi

Algemene bepalingen

Artikel 1:

Er wordt met ingang van 01 januari 2020 en voor een termijn eindigend op 31 december 2024 een algemene gemeentelijke heffing (AGH) gevestigd.

Artikel 2:

De algemene gemeentebelasting is verschuldigd op basis van de toestand op 01 januari van het aanslagjaar :

- 1° door de referentiepersoon van ieder gezin als zodanig ingeschreven in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister van de gemeente op 01 januari van het aanslagjaar. De andere leden van het gezin zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting. Onder gezin wordt verstaan :
 - hetzij een persoon die gewoonlijk alleen leeft
 - hetzij een vereniging van twee of meer personen die, al dan niet door familiebanden gebonden, gewoonlijk éénzelfde woning of woongelegenheid betrekken en er samen leven;
- 2° door de natuurlijke en de rechtspersonen die op 01 januari van het aanslagjaar als hoofd- en/of bijkomende economische activiteit op het grondgebied van de gemeente :
 - een nijverheids-, landbouw-, veeteelt-, tuinbouw- of handelsbedrijf exploiteren, waarvan het adres in de gemeente is;
 - een vrij beroep of een zelfstandige economische activiteit uitoefenen, inbegrepen de vennootschappen in vereffening, de vennootschappen die roerende en/of onroerende goederen beheren en de VZW's

Artikel 3:

§ 1.

De algemene gemeentebelasting ten laste van de personen bedoeld in Artikel 2, 1° wordt verder in deze verordening 'Algemene gemeenteheffing - gezinnen' genoemd en verkort aangeduid als 'AGH-gezinnen'.

§ 2.

Deze ten laste van de personen bedoeld in Artikel 2, 2° wordt verder in deze verordening 'Algemene gemeenteheffing - bedrijven' genoemd en verkort aangeduid als 'AGH-bedrijven'.

Artikel 4:

§ 1.

Vrijstelling wordt verleend van de AGH-gezinnen voor de woning of woongelegenheid die deel uitmaakt van de vestiging op basis waarvan de AGH-bedrijven verschuldigd is :

- hetzij door een lid van het gezin
- hetzij door een rechtspersoon waarvan het bestuur uitsluitend in handen is van een lid of de leden van het gezin.

§ 2.

De vrijstelling waarvan sprake in § 1 wordt niet verleend indien de aanslag in de AGH-gezinnen het verschuldigde bedrag in de AGH-bedrijven overtreft. In voorkomend geval kan wel vrijstelling worden verkregen van de AGH-bedrijven en blijft de AGH-gezinnen behouden.

§ 3.

Vrijstelling wordt verleend van de AGH-bedrijven voor nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie en automatenshops, gezien zij vallen onder de vigerende belastingreglementen op nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie en automatenshops.

Om als nachtwinkel beschouwd te worden, moet deze voldoen aan volgende voorwaarden :

- ingeschreven zijn in het handelsregister uitsluitend onder de rubriek 'verkoop van algemene voedingsmiddelen en huishoudartikelen';
- geen enkele andere handelsactiviteit uitoefenen;
- over een netto verkoopoppervlakte beschikken beperkt tot 150 m²;
- duidelijk en permanent de vermelding 'nachtwinkel' aanplakken;
- sluitingsuren : vóór 18.00 uur en na 23.00 uur.

Onder privaat bureau voor telecommunicatie wordt verstaan : iedere voor het publiek toegankelijke vestigingseenheid voor het verlenen van telecommunicatiediensten.

Onder automatenshops moet worden verstaan een van op de openbare weg toegankelijke bedrijfsruimte waar de hoofdactiviteit bestaat in het ter beschikking stellen van automatische apparaten voor de verdeling, tegen betaling, van consumptie- en gebruiksartikelen.

Als automatisch wordt beschouwd elk apparaat dat een mechanisch, elektrisch of elektronisch onderdeel bevat voor de werking, en dat op gang wordt gebracht door inbreng van geldstukken, van een penning of van gelijk welk ander middel dat ervoor in de plaats komt.

§ 4.

Vrijstelling wordt verleend van de AGH-bedrijven voor de natuurlijke personen die een Persoonlijk assistentiebudget (PAB) ontvangen van het Vlaams Agentschap voor Personen met een Handicap (VAPH).

§ 5.

Vrijstelling wordt verleend van de AGH-bedrijven voor erkende stadsgidsen.

§ 6.

Vrijstelling wordt verleend van de AGH-bedrijven voor erkende sport-, cultuur- en jeugdverenigingen die onder VZW-vorm hun activiteiten uitoefenen.

§ 7.

Elke aanvraag om vrijstelling op grond van § 1., § 2., § 3., § 4., § 5. of § 6. dient op straffe van verval uiterlijk binnen de drie maanden, te rekenen van de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet, schriftelijk kenbaar gemaakt te worden bij het gemeentebestuur.

Bepalingen eigen aan de AGH-gezinnen

Artikel 5:

De belasting is verschuldigd per woning of per woongelegenheid.

Artikel 6:

§ 1.

De belasting wordt, ongeacht de kadastrale indeling, vastgesteld rekening houdende met de totale gebouwde en ongebouwde oppervlakte van het goed waarop de woning of woongelegenheid zich bevindt.

§ 2.

Indien op een goed verschillende woningen of woonegelegenheden voorkomen, wordt de aanslag vastgesteld op basis van de oppervlakte die de belastingschuldige in gebruik heeft of tot gebruik voorbehoudt. Worden de ongebouwde gedeelten van het goed gemeenschappelijk gebruikt, dan wordt de oppervlakte van het ongebouwde gedeelte dat in aanmerking te nemen is, berekend door de totale ongebouwde oppervlakte te delen door het aantal woningen of woonegelegenheden.

§ 3.

Als gebouwde oppervlakte wordt die van de laagste bovengrondse verdieping die het gezin in gebruik heeft in aanmerking genomen.

§ 4.

Elke woning of woonegelegenheid gelegen in een zogenaamde meergezinswoning zonder gemeenschappelijke ongebouwde oppervlakte wordt beschouwd als hebbende een oppervlakte van maximum 5.000 m².

Artikel 7:

§ 1.

De belasting wordt per woning of woonegelegenheid als volgt vastgelegd :

In aanmerking te nemen oppervlakte :

Bedrag van de heffing :

a) tot en met 5.000 m²

190,00 euro

b) van 5.001 m² tot en met 10.000 m²

285,00 euro

c) meer dan 10.000 m²

400,00 euro

§ 2.

De belasting wordt gevestigd op basis van de toestand per 01 januari van het aanslagjaar en is ondeelbaar verschuldigd voor het gehele jaar.

§ 3.

Elke vierkante meter die wordt gebruikt of tot gebruik wordt voorbehouden, is belastbaar. Een gedeelte van een vierkante meter wordt als een eenheid beschouwd.

Artikel 8:

Ieder gezin is gehouden aangifte te doen van de oppervlakte waarop het hoofdverblijf zich bevindt en voor zover deze de 5.000 m² overschrijdt. Er dient per woning of woonegelegenheid een afzonderlijke aangifte ingediend te worden.

De aangifte gebeurt bij middel van een door het gemeentebestuur ter beschikking gesteld formulier dat door de belastingschuldige, behoorlijk ingevuld en ondertekend, voor de erin vermelde datum moet worden teruggestuurd.

De belastingschuldige die geen aangifteformulier heeft ontvangen, is gehouden, uiterlijk op 15 mei van het aanslagjaar, aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen.

De aangifte blijft geldig tot ze wordt opgezegd.

Artikel 9:

§ 1.

Op de heffing wordt een vermindering van 80,00 euro toegepast voor :

a) de gezinnen die het bewijs leveren dat de referentiepersoon van het gezin op 01 januari van het aanslagjaar geniet van de voorkeurtarieven inzake de verzekering voor geneeskundige verzorging op basis van de wet betreffende de verplichte verzekering voor geneeskundige verzorging en uitkeringen, gecoördineerd op 14 juli 1994, met latere wijzigingen;

b) de gezinnen die het bewijs leveren dat de referentiepersoon van het gezin op 01 januari van het aanslagjaar geniet van het voorkeurtarief op basis van het inkomen waarover het gezin beschikt, na een inkomensonderzoek uitgevoerd door de verzekeringsinstelling op basis van het koninklijk besluit van 15 januari 2014 betreffende de verhoogde verzekeringstegemoetkoming bedoeld in Artikel 37, §19, van de wet betreffende de verplichte verzekering voor geneeskundige verzorging en uitkeringen, gecoördineerd op 14 juli 1994.

§ 2.

De aanvragen voor teruggave vermeld in Artikel 9 §1. dienen op straffe van verval te worden ingediend uiterlijk binnen de drie maanden na verzending van het aanslagbiljet, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Elke aanvraag moet voorzien zijn van de nodige bewijzen.

Bepalingen eigen aan de AGH-bedrijven

Artikel 10:

§ 1.

De belasting is verschuldigd afzonderlijk per vestiging, hoe dan ook genaamd, gelegen op het grondgebied van de gemeente en door de belastingschuldige gebruikt of tot zijn gebruik voorbehouden.

§ 2.

De belasting wordt, ongeacht de kadastrale indeling, vastgesteld rekening houdende met de totale gebouwde en/of ongebouwde oppervlakte van het goed waarop de vestiging zich bevindt.

§ 3.

Indien op een goed onderscheiden vestigingen voorkomen, wordt de aanslag vastgesteld op basis van de oppervlakte die de belastingschuldige in gebruik heeft of tot zijn gebruik voorbehoudt. Worden de ongebouwde gedeelten van het goed gemeenschappelijk gebruikt, dan wordt de oppervlakte van dit gedeelte dat in aanmerking te nemen is, berekend door de totale ongebouwde oppervlakte te delen door het aantal vestigingen.

§ 4.

Indien eenzelfde vestiging door dezelfde belastingschuldige zowel in hoofd- als in bijberoep wordt gebruikt of tot gebruik voorbehouden, is de belasting slechts eenmaal verschuldigd, met dien verstande dat de hoogste belasting aangerekend wordt.

§ 5.

Iedereen opgesomd in Artikel 2, 2° wordt geacht over een belastbare vestiging te beschikken waarvoor minstens de minimumbelasting verschuldigd is.

Worden eveneens geacht te beschikken over een belastbare vestiging zij die hun beroep- en/of bedrijfsactiviteiten geheel of gedeeltelijk uitoefenen alwaar zij niet hoofdzakelijk verblijven en/of gedomicilieerd zijn, evenals de bedrijven van buiten de gemeente die hun BTW-aansprakelijke in de gemeente hebben en degenen die hun maatschappelijke zetel of zetel van bestuur, beheer of administratie in de gemeente hebben.

Artikel 11:

In afwijking van Artikel 10, § 3 moet ervoor worden gekozen dat, ingeval op hetzelfde vestigingsadres twee of meer natuurlijke personen in gezinsverband leven en er elk een afzonderlijke zelfstandige activiteit uitoefenen, slechts één van die personen wordt belast, met dien verstande dat steeds de hoogste aanslag verschuldigd is.

De persoon die de belasting zal dragen, moet op zijn aangifteformulier de som of het geheel vermelden van alle belastbare gebouwde en/of ongebouwde oppervlakten gelegen op het vestigingsadres.

Degene die niet zal worden aangeslagen, is niet vrijgesteld van de verplichtingen tot aangifte zoals voorzien in Artikel 13, § 1. Op zijn aangifteformulier moet de onherroepelijke keuze worden vermeld van het gezinslid dat de belasting zal dragen.

Artikel 12:

§ 1.

De belasting wordt op basis van de toestand per 01 januari van het aanslagjaar per vestiging als volgt vastgesteld :

A. voor vrije beroepen en bedrijven (andere dan landbouw-, veeteelt- en tuinbouwbedrijven) beschikkend over een totale gebouwde en/of ongebouwde oppervlakte.

In aanmerking te nemen oppervlakte :

Bedrag van de heffing :

- | | |
|--|---------------|
| a) tot en met 5.000 m ² | 375,00 euro |
| b) van 5.001 m ² tot en met 10.000 m ² | 625,00 euro |
| c) meer dan 10.000 m ² | 1.250,00 euro |

Bedrijven die door hun aard ook grond gebruiken voor landbouw, veeteelt en/of tuinbouw worden, naast de gewone aanslag voor de andere gebruikte of tot gebruik voorbehouden oppervlakten, voor bedoeld areaal belast tegen het tarief voor landbouw-, veeteelt- en/of tuinbouwbedrijven.

B. voor landbouw-, veeteelt- en tuinbouwbedrijven wordt de oppervlakte in rekening gebracht die zich op het grondgebied van Ronse bevindt.

1. Gezinslandbouw-, en/of gezinsveeteeltbedrijven :

In aanmerking te nemen oppervlakte :

Bedrag van de heffing :

a) tot en met 20 ha

215,00 euro

b) meer dan 20 ha

375,00 euro.

Om als gezinslandbouw-, of gezinsveeteeltbedrijf te worden aangemerkt, moet aan volgende twee voorwaarden gezamenlijk worden voldaan:

1) het bedrijf moet worden uitgebaat door:

- een natuurlijk persoon (al dan niet met zijn gezinsleden), of
- een landbouwvennootschap of een personenvennootschap waarvan de vennoten, echtgenoten of bloedverwanten tot de tweede graad zijn en de bestuurder(s) of zaakvoerder(s) of veeteler is (zijn) in hoofdberoep.

2) De veestapel en het voeder moeten volledig eigendom zijn van het gezin dat het bedrijf exploiteert of van de voormelde landbouw-, of personenvennootschap.

2. Landbouw-, en/of veeteeltbedrijven, andere dan gezinsbedrijven:

In aanmerking te nemen oppervlakte:

Bedrag van de heffing :

a) tot en met 20 ha

375,00 euro

b) meer dan 20 ha

1.250,00 euro.

Bedrijven die ook grond gebruiken voor landbouw, en/of tuinbouw worden, naast de gewone aanslag, voor bedoeld areaal belast tegen het tarief voor landbouw- en/of tuinbouwbedrijven.

3. Tuinbouwbedrijven :

In aanmerking te nemen oppervlakte:

Bedrag van de heffing :

a) tot en met 5 ha

215,00 euro

b) meer dan 5 ha

375,00 euro.

§ 2.

Voor de toepassing van § 1 wordt het volgende verstaan onder:

landbouw: een zelfstandige beroeps- of bedrijfsactiviteit gericht op akkerbouw en/of weidebouw en/of bosbouw, veeteelt en veestael;

veeteelt: een zelfstandige beroeps- of bedrijfsactiviteit gericht op het houden van dieren voor de vlees-, melk-, of eierproductie en/of het kweken/fokken van dieren voor de vacht, het bekomen van jongen of andere winstdoeleinden;

tuinbouw: een zelfstandige beroeps- of bedrijfsactiviteit gericht op groenteteelt, fruitteelt, boomkwekerij andere dan bosboomkwekerij, sierteelt, kweek van tuinbouwzaden, plantgoed en/of aanverwante teelten.

vrije beroepen: accountants, advocaten, apothekers, architecten, bedrijfsrevisoren, artsen, gerechtsdeurwaarders, notarissen, kinesitherapeuten en landmeters, etc., die hun beroep niet als loon- of weddetrekkenden uitoefenen (deze opsomming is niet limitatief).

§ 3.

Elke m² oppervlakte die wordt gebruikt of tot gebruik wordt voorbehouden, is belastbaar. Een fractie van één m² wordt als een eenheid beschouwd.

§ 4.

In afwijking van § 1 wordt op de heffing een vermindering van 75,00 euro toegepast voor de belastingschuldigen die op 01 januari van het aanslagjaar:

- 60 jaar of ouder zijn en een rust- en/of overlevingspensioen ontvangen;
- in bijberoep een economische activiteit op zelfstandige basis verrichten.

De aanvragen voor teruggave dienen op straffe van verval te worden ingediend uiterlijk drie maanden na de verzending van het aanslagbiljet, te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Elke aanvraag moet voorzien zijn van de nodige bewijzen.

Artikel 13:

§ 1.

Elke belastingschuldige is gehouden per vestiging aangifte te doen bij middel van een door het gemeentebestuur ter beschikking gesteld formulier dat door hem, behoorlijk ingevuld en ondertekend, voor de erin vermelde datum moet worden teruggestuurd.

De belastingschuldige die geen aangifteformulier heeft ontvangen is gehouden om, uiterlijk op 15 mei van het aanslagjaar, aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen. De aangifte blijft geldig tot ze is opgezegd.

§ 2.

Elke belastingschuldige die in de loop van het aanslagjaar de zelfstandige beroeps- of bedrijfsactiviteiten stopzet of zijn naam, rechtsvorm, briefwisselings- en/of vestigingsadres wijzigt, moet uit eigen beweging het gemeentebestuur hiervan schriftelijk in kennisstellen binnen de maand volgend op de stopzetting en/of wijziging en de nodige bewijzen toevoegen.

Artikel 14:

Aan bedrijven, die ingevolge werken van openbaar nut afgesloten zijn voor het doorgaand verkeer, wordt een gedeeltelijke terugbetaling van de belasting verleend, indien voldaan wordt aan volgende voorwaarden:

- a) de toegang tot het bedrijf wordt gedurende minstens een minimum periode van 30 ononderbroken kalenderdagen binnen het aanslagjaar aanzienlijk bemoeilijkt,
- b) binnen de maand volgend op de bovenvermelde periode van hinder ten gevolge van werken een gemotiveerde aanvraag om belastingteruggave indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen met vermelding van de begin- en einddatum van die hinder.

Het genot van deze fiscale voordelen wordt, na controle, verleend naar rato van het aantal volledige en ononderbroken maanden hinder ten gevolge van werken.

Artikel 15:

§ 1.

De belasting, die gebaseerd is op de toestand per 01 januari van het aanslagjaar, is ondeelbaar verschuldigd voor het gehele jaar. De stopzetting of vermindering van de zelfstandige beroeps- of bedrijfsactiviteiten in de loop van het aanslagjaar, evenals de vermindering van de oppervlakte tijdens dezelfde periode, geven geen aanleiding tot enige belastingvermindering.

§ 2.

Indien bewezen wordt dat op 01 januari van het aanslagjaar alle werkzaamheden – met inbegrip van eventuele vereffeningsoverdrachten – volledig en definitief zijn stopgezet, gaat de hoedanigheid van zelfstandige of vennootschap verloren. Bij een tijdelijke onderbreking van de werkzaamheden of een inactiviteit of zolang de vereffening van een vennootschap niet is afgesloten, blijft de hoedanigheid van belastingschuldige verder bestaan.

Artikel 16:

Bij gebrek aan een aangifte binnen de in Artikel 8 of Artikel 13 §1 vastgestelde termijn of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingschuldige, wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het College van Burgemeester en Schepenen aan de belastingschuldige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingschuldige beschikt over een termijn van dertig dagen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 01 januari van het aanslagjaar.

Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding van de belastingverordening met het oogmerk te bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

Artikel 17:

§ 1.

De overeenkomstig Artikel 16 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met de volgende bedragen:

- eerste overtreding : 100 % verhoging van de verschuldigde belasting
- vanaf de tweede overtreding binnen een periode van drie jaar : 200 % verhoging van de verschuldigde belasting.

§ 2.

Bij de bepaling van het toe te passen percent van de belastingverhogingen worden de vorige overtredingen inzake aangifte in de algemene gemeentebelasting in aanmerking genomen die werden vastgesteld voor de laatste drie aanslagjaren die het aanslagjaar voorafgaan waarvoor de nieuwe overtreding werd vastgesteld. Het bedrag van deze verhoging wordt eveneens ingekohierd.

De overtredingen worden vastgesteld door de beëdigde, daartoe speciaal door het College van Burgemeester en Schepenen aangewezen ambtenaren.

De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 18:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 19:

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 20:

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen deze belastingaanslag een bezwaarschrift indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. De termijn om op straffe van verval een bezwaarschrift in te dienen, bedraagt drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Als de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger het vraagt in het bezwaarschrift, wordt de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd op een hoorzitting.

Artikel 21:

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010, zijn de bepalingen van titel VII van het W.I.B. (Vestiging en Invordering van de belastingen) hoofdstukken 1, 3, 4, 6 tot en met 9bis van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek van toepassing, voor zover zij niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 22:

De belastingverordening van 22 december 2014 houdende de aanpassing van de algemene gemeentelijke heffing wordt opgeheven met ingang van 01 januari 2020 en vervangen door onderhavig reglement.

Artikel 23:

Het dossier zal verder afgehandeld worden zoals voorzien in het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Namens de raad:

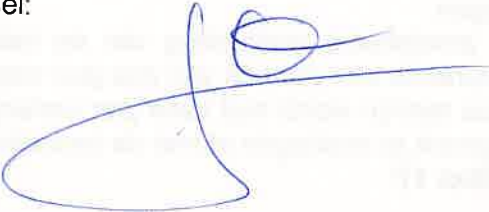
Algemeen directeur
get. Linda Vandekerkhove

Voorzitter
get. Paul Carteus

Voor eensluidend uittreksel:


Linda Vandekerkhove
Algemeen directeur




Paul Carteus
Voorzitter