

## NOTULEN VAN DE OCMW-RAAD VAN MAANDAG 30 MEI 2022

**Aanwezig:** Diederik Van Hamme, voorzitter.

Luc Dupont, burgemeester.

Joris Vandenhoucke, Jan Foulon, Ignace Michaux, Brigitte Vanhoutte, Wim Vandevælde, schepenen.

Yves Deworm, Gunther Deriemaker, Tom Deputter, Björn Bordon, Koen Haelters, Jean-Pierre Stockman, Patrice Dutranoit, David Vandekerkhove, Faiza El Ghouch, Eva Lamon, Rossana Khoshaba, Sylvie Van Overmeeren, Jo Cornelus, Leonard Verstichel, Guillaume Devos, Lech Schelfout, Youssef Elidrissi, Dominique Opsomer, Philippe Vallez, Safia Marzouki, raadsleden.

Julien Vandenhoucke, algemeen directeur.

**Verontschuldigd:** Aaron Demeulemeester, schepenen.

Pol Kerckhove, raadslid.

De voorzitter opent de zitting.

De notulen van de zitting van de OCMW-raad van 25 april 2022 worden met algemene stemmen goedgekeurd.

## AGENDA

---

### Punten van de openbare zitting

Bestuur en beleid

1. Gecoördineerd overzicht bevoegdheidsdelegaties bij de Stad en het OCMW Ronse. Goedkeuring.

Leven en welzijn

2. Afsluiten van een driepartijenovereenkomst (opvangcontract) tussen gastgezin, vluchteling uit Oekraïne en OCMW Ronse. Bekrachtiging van de beslissing van het Vast Bureau van 09 mei 2022.

Intergemeentelijke samenwerking

3. Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, TMVS dv. Bespreking en goedkeuring van de agenda van de algemene jaarvergadering van 21 juni 2022 en vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger. Beslissing.
4. Intergemeentelijk Samenwerkingsverband SOLVA. Bespreking en goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering van 16 juni 2022 en vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger. Beslissing.

# OPENBARE ZITTING

---

## Punten van de openbare zitting

### **Bestuur en beleid**

#### **1. *Gecoördineerd overzicht bevoegdheidsdelegaties bij de Stad en het OCMW Ronse. Goedkeuring.***

##### **Bevoegdheid/rechtsgrond**

- De organieke wet van 08 juli 1976 op de OCMW's, artikel 2.
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 77 en 78.
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 57, 78, 85, 220, 279 en 283.

##### **Relevante documenten**

- Gecoördineerd overzicht bevoegdheidsdelegaties.
- Bijlage: handtekendelegaties.

##### **Feiten/context/motivering**

Het document "Gecoördineerd overzicht van de bevoegdheidsdelegaties bij de Stad en het OCMW Ronse" geeft enerzijds een beknopt overzicht van de bevoegdheden zoals ze in de organieke regelgeving werden bepaald en bevat anderzijds de concrete invulling voor de Stad en het OCMW Ronse.

Daarnaast worden ook de verschillende in voege zijnde bevoegdheidsdelegaties op een limitatieve manier opgesomd en wordt de vervangingsregeling beschreven die geldt wanneer bepaalde functiehouders afwezig of verhinderd zijn waardoor de continuïteit van de dienstverlening steeds gegarandeerd kan worden.

De delegaties bevatten zowel beslissingen van de gemeenteraad, Raad voor Maatschappelijk Welzijn, College van Burgemeester en Schepenen, Vast Bureau, burgemeester, ambtenaar van de burgerlijke stand, algemeen en financieel directeur. Elk orgaan of elke functiehouder kan uiteraard enkel binnen haar of zijn bevoegdheden beslissen.

Teneinde een geïntegreerd document te bekomen wordt dit document dan ook trapsgewijs formeel goedgekeurd door alle betrokken organen of functiehouders voor wat betreft hun gedeelte.

Die goedkeuring vervangt alle eerdere delegatiebesluiten. Eventuele latere wijzigingen aan voorliggend document worden beslist door het bevoegde orgaan of de bevoegde functiehouder en vervolgens in voorliggend document geïntegreerd.

De meest actuele versie van het document wordt permanent ter inzage gehouden. Op die manier kan eenieder op eender welk moment zien hoe de bevoegdheidsverdeling binnen het lokaal bestuur in elkaar zit.

##### **Adviezen**

Positief advies van het Managementteam.

##### **Voordracht**

Op voorstel van het Vast Bureau.

##### **Besluit:**

**Voor de fractie CD&V stemmen voor: Diederik Van Hamme, Luc Dupont, Joris Vandenhoucke, Jan Foulon, Ignace Michaux, Yves Deworm, Patrice Dutranoit, Faiza El Ghouch, Eva Lamon, Leonard Verstichel, Safia Marzouki**

**Voor de fractie Groen stemmen voor: Lech Schelfout, Youssef Elidrissi**

**Voor de fractie N-VA stemmen voor: Brigitte Vanhoutte, Wim Vandevelde, David Vandekerkhove, Rossana Khoshaba, Sylvie Van Overmeeren, Jo Cornelus, Dominique Opsomer**

**Voor de fractie Open Vld stemmen voor: Tom Deputter, Guillaume Devos**

**Voor de fractie Vooruit stemmen tegen: Gunther Deriemaker, Björn Bordon, Koen Haelters, Jean-Pierre Stockman, Philippe Vallez**

#### **Enig artikel:**

Het document "Gecoördineerd overzicht van de bevoegheidsdelegaties bij de Stad en het OCMW Ronse" goed te keuren voor wat betreft haar bevoegdheden.

## **Leven en welzijn**

### **2. Afsluiten van een driepartijenovereenkomst (opvangcontract) tussen gastgezin, vluchteling uit Oekraïne en OCMW Ronse. Bekrachtiging van de beslissing van het Vast Bureau van 09 mei 2022.**

#### **Bevoegdheid/rechtsgrond**

- De organieke wet van 08 juli 1976 op de OCMW's, artikel 2.
- De organieke wet van 08 juli 1976 op de OCMW's, artikel 61.
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 77 en artikel 78, 2°lid.
- De wet van 08 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en het recht op maatschappelijke dienstverlening.
- Het besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van de huurprijs voor de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 18 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne en tot opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 14 maart 2022 tot regeling van de tijdelijke huisvesting van gezinnen of alleenstaanden die dakloos zijn of dreigen te worden naar aanleiding van de oorlog in Oekraïne.
- De beslissing van het Vast Bureau d.d. 09 mei 2022 aangaande het opvangcontract tussen gastgezin, vluchteling uit Oekraïne en het OCMW.

#### **Relevante documenten**

- Ontwerp Opvangcontract (driepartijenovereenkomst).
- Model van Opvangcontract, gebruiksovereenkomst van de Vlaamse Overheid.
- Mails d.d. 29 april en 04 mei 2022 met advies van de VVSG inzake de driepartijenovereenkomst en de fiscus.

#### **Feiten/context/motivering**

De recente gebeurtenissen in Oekraïne zorgen voor een toestroom aan vluchtelingen in de Belgische gemeenten. Ook in Ronse werden reeds de eerste vluchtelingen geregistreerd. Daarnaast is er ook de vraag en de oproep van staatssecretaris voor Asiel & Migratie Sammy Mahdi aan de burgers om Oekraïense vluchtelingen op te vangen. Ook vanuit de Ronsese bevolking groeit een golf van solidariteit en worden huisvestingsplaatsen aangeboden.

Ondertussen hebben we in Ronse een 30-tal gastgezinnen. Om een wildgroei aan prijzen, vergoedingen, andere regelingen,... te vermijden, wordt ervoor gekozen om een gestandaardiseerde opvangovereenkomst te verspreiden onder de gastgezinnen met een vaste opvangvergoeding die afgehouden wordt van het equivalent leefloon (conform de beslissing van het BCSD) en door het OCMW doorgestort wordt naar het gastgezin. De gekozen werkvorm heeft ook tot doel om de huisvesting van vluchtelingen bij gastgezinnen zo duurzaam mogelijk te maken. Dit naast het uitbreiden van collectieve opvangmogelijkheden in Ronse.

Bovendien zolang het over een kostenvergoeding gaat, is er geen belastbaar inkomen dat aangegeven moet worden en waarop belastingen betaald moeten worden voor de gastgezinnen. Wat de controle betreft, maakt de fiscus een onderscheid tussen 2 situaties.

- Situatie 1 – het OCMW treedt op als tussenpersoon.
- Situatie 2 – het OCMW treedt niet op als tussenpersoon.

In deze eerste situatie zoals in deze beslissing wordt voorgesteld houdt het OCMW zelf een bijdrage in op het equivalent leefloon en stort die bijdrage door aan het gastgezin. Het gastgezin en het opgevangen gezin moeten hiermee akkoord zijn. Er wordt een driepartijenovereenkomst in verband met de opvang gesloten waarvan het ontwerp in bijlage zit.

Dat bedrag dient als vergoeding voor de gemaakte kosten door het gastgezin. Zolang de vergoeding voor de gastgezinnen uitsluitend de meerkost dekt die veroorzaakt wordt door de opvang van de vluchtelingen (bijvoorbeeld de gemaakte kosten voor elektriciteit, gas, water, internetverbinding, gebruik wasmachine, extra forfaitair bedrag voor aan te kopen voeding, etc.) en geen huurgeld voor een kamer/meubilair of een vergoeding voor eventueel geleverde diensten is, is dit geen belastbaar inkomen voor de gastgezinnen.

Dat de vergoeding rechtstreeks door het OCMW wordt ingehouden en aan het gastgezin wordt gestort, biedt voor de fiscus voldoende waarborgen in verband met de controle op het gevraagde bedrag.

Het OCMW heeft zicht op de opvangsituaties, op de gevraagde bedragen en of uniformiteit kan nagestreefd worden. Het voorkomt ook dat sommige gastgezinnen niets durven vragen omdat ze zich daar ongemakkelijk bij voelen maar eigenlijk toch graag wat financiële steun zouden krijgen.

Niet alle Oekraïense vluchtelingen zullen echter een equivalent leefloon aanvragen. Voor hen kan het OCMW niet de tussenpersoon zijn. Alsook niet ingeval het gastgezin een huurovereenkomst wenst af te sluiten.

Het ontwerp van de driepartijenovereenkomst werd gebaseerd op het model van "opvangcontract van de Vlaamse Regering".

De vergoeding voor gastgezinnen werd gebaseerd op het voorstel van de Vlaamse Regering zoals ook voorzien werd voor het collectieve verblijf in Triamant:

Dit voorstel werd uitgewerkt voor het verhuren van een slaapfaciliteit in een collectieve opvangvoorziening, kamers, zelfstandige woningen of mobiele woonunits door een SVK, SHM, VWF of woonmaatschappij aan tijdelijke ontheemden uit Oekraïne. Voor lokale besturen en private partners is deze huurprijs richtinggevend.

Afhankelijk van de hoogte van het leefloon, accommodatie, inclusief nutsvoorzieningen:

	<b>Alleenstaande persoon</b>	Personen met <b>gezinslast</b>	<b>Samenwonende persoon</b>
<b>Zelfstandige woning</b>	438€	591€	292€
<b>Kamer</b>	219€	296€	146€

Ter aanvulling van dit dossier werd advies gevraagd aan de VVSG, hieronder hun advies :

- Opvang in de woning van het gastgezin: Voor een opvangovereenkomst lijkt een driepartijenovereenkomst de beste piste. Zeker als het OCMW de situatie mee wil opvolgen. Het is ook comfortabeler voor het opgevangen gezin en het gastgezin. Maar er zijn ook OCMW's die met 2 aparte documenten werken.
- Aanbieden van een zelfstandige woning : Voor deze situatie is een huurovereenkomst volgens de VVSG beter en dan is het beter om de 2 apart te houden.
- Wat betreft belastingen :
  - Wat de voorgestelde bedragen voor een zelfstandige woning betreft : de Vlaamse overheid berekent die aan de hand van de woonquote. Daar zit dus ook een deel 'huur' in. Volgens het antwoord van de fiscus is het deel dat de kostenvergoeding overstijgt, belastbaar inkomen in hoofde van het gastgezin.
  - De bedragen voor een zelfstandige woning zijn volgens die redenering deels belastbaar.
  - Die voor een kamer zijn volgens de VVSG wel te beschouwen als een kostenvergoeding.
  - Daarbij aansluitend, rekening houdend met de gestegen energieprijzen en de stijgende levensduurte, is het best mogelijk dat een gastgezin kan aantonen dat de kosten wel in de buurt van de door de Vlaamse Regering voorgestelde bedragen komen (bijvoorbeeld aan de hand van de gestegen voorschotfacturen gestegen verbruik op de meters, de afrekening van gas en elektriciteit, rekeningen supermarkt, ...). Natuurlijk is dat allemaal een hoop extra werk en administratieve overlast. (VVSG hoopt dat ze nog bijkomende verduidelijking in gunstige zin van de fiscus zullen krijgen).
  - Verder rijst natuurlijk ook de vraag hoe de fiscus dat allemaal gaat controleren en opvolgen.

De tekstuele wijzigingen voorgesteld door de VVSG werden aangepast.

### **Adviezen/visum**

Het afdelingshoofd Leven en Welzijn duidt op de onduidelijkheid over de bepaling van de "opvangvergoeding" versus "huurprijs" zoals het advies van de VVSG omschrijft.

### **Voorstel**

Op voorstel van het Vast Bureau d.d. 09 mei 2022.

### **Besluit: Met algemene stemmen**

#### **Enig artikel:**

De beslissing van het Vast Bureau d.d. 09 mei 2022 te bekrachtigen als volgt :

#### **Artikel 1:**

*Goedkeuring te verlenen om de driepartijenovereenkomst namelijk het "Opvangcontract" af te sluiten met elk gastgezin, elke vluchteling en het OCMW.*

#### **Artikel 2:**

*De opvangvergoeding wordt bepaald conform het uitgewerkte voorstel van de Vlaamse Overheid inclusief nutsvoorzieningen, zijnde 40% van het equivalent leefloon.*

## Intergemeentelijke samenwerking

### 3. *Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, TMVS dv. Bespreking en goedkeuring van de agenda van de algemene jaarvergadering van 21 juni 2022 en vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger. Beslissing.*

#### Bevoegdheid/rechtsgrond

- De organieke wet van 08 juli 1976 op de OCMW's, artikel 2.
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 77 en artikel 78, 2° lid
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikels 34, 35, 74, 432.
- De OCMW-raadsbeslissing van 17 oktober 2017 houdende verlenen van goedkeuring aan het voorstel tot oprichting van de dienstverlenende vereniging Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, TMVS dv en het intekenen op A aandelen volgens de bepalingen opgenomen in artikel 9 van de statuten.
- De OCMW-raadsbeslissing van 28 januari 2019 houdende de aanstelling van een vertegenwoordiger en plaatsvervangende vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van TMVS dv voor de legislatuur 2019-2024, namelijk de heer Jan FOULON als vertegenwoordiger en de heer Guillaume DEVOS als plaatsvervanger voor de hele legislatuur.
- De statuten van de dienstverlenende vereniging TMVS dv, meer bepaald artikel 27 betreffende de samenstelling van de algemene vergadering.

#### Relevante documenten

Schrijven van Creat d.d. 05 april 2022 betreffende de oproeping voor de algemene jaarvergadering van TMVS dv op 21 juni 2022 met bijlagen.

#### Feiten/context/motivering

Bij schrijven van 05 april 2022 van de dienstverlenende vereniging Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, TMVS dv werd het OCMW Ronse uitgenodigd voor de algemene jaarvergadering van 21 juni 2022 met als agenda :

1. Toetreding van deelnemers
  2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen
  3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2021
  4. Verslag van de commissaris
    5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2021 afgesloten per 31 december 2021
    - b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2021
  6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
  7. Actualisering presentievergoeding
  8. Statutaire benoemingen
  9. Aanstelling commissaris
- Varia.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

In uitvoering van artikel 432 van het decreet over het Lokaal Bestuur moeten alle agendapunten voorgelegd worden aan de Raad voor Maatschappelijk Welzijn zodat het mandaat van de OCMW-vertegenwoordiger kan vastgesteld worden.

#### Voordracht

Op voordracht van het Vast Bureau.

#### Besluit: Met algemene stemmen

#### **Artikel 1:**

Goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de algemene jaarvergadering van 21 juni 2022 van de dienstverlenende vereniging Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services, TMVS dv en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. Toetreding van deelnemers
  2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen
  3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2021
  4. Verslag van de commissaris
    5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2021 afgesloten per 31 december 2021
    - b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2021
  6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
  7. Actualisering presentievergoeding
  8. Statutaire benoemingen
  9. Aanstelling commissaris
- Varia.

#### **Artikel 2:**

De vertegenwoordiger wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in onderhavig raadsbesluit en als dusdanig de op de agenda geplaatste punten van de algemene jaarvergadering van 21 juni 2022, waarvoor een beslissing moet genomen worden, goed te keuren.

#### **4. Intergemeentelijk Samenwerkingsverband SOLVA. Bespreking en goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering van 16 juni 2022 en vaststellen van het mandaat van de vertegenwoordiger. Beslissing.**

##### **Bevoegdheid/rechtsgrond**

- De organieke wet van 08 juli 1976 op de OCMW's, artikel 2.
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 77 en artikel 78, 2° lid en artikel 84 § 1.
- Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikels 34, 35, 74, 432, 445 en 447.
- De beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn d.d. 14 mei 2009 houdende aanvraag tot toetreding bij SOLVA.
- De statuten van het Intergemeentelijk Samenwerkingsverband voor Ruimtelijke Ordening en Socio-Economische Expansie, SOLVA.
- De OCMW-raadsbeslissing d.d. 04 maart 2019 houdende de aanstelling van een vertegenwoordiger, de heer Aaron Demeulemeester en plaatsvervangende vertegenwoordiger, mevrouw Eugénie Carrez voor de algemene vergaderingen van SOLVA voor de legislatuur 2019-2024.
- De OCMW-raadsbeslissing d.d. 14 februari 2022 houdende de aanstelling van een nieuwe plaatsvervangende vertegenwoordiger, namelijk de heer Diederik Van Hamme, ter vervanging van mevrouw Eugénie Carrez voor de algemene vergaderingen van SOLVA voor de legislatuur 2019-2024.

##### **Relevante documenten**

Schrijven van SOLVA d.d. 04 mei 2022 betreffende de oproeping voor de algemene vergadering van SOLVA op 16 juni 2022 met mededeling van de agenda en bijlagen.

##### **Feiten/context/motivering**

Bij schrijven van SOLVA d.d. 04 mei 2022 werd het OCMW Ronse uitgenodigd voor de algemene vergadering van 16 juni 2022 met als agenda :

1. Goedkeuring schriftelijke en digitale vergaderwijze wegens uitzonderlijke omstandigheden (indien noodzakelijk)
2. Samenstelling van het bureau
3. Jaarverslag 2021
4. Jaarrekening per 31 december 2021
5. Verslag van de Commissaris
6. Kwijting aan de Raad van Bestuur en de Commissaris over het boekjaar 2021
7. Statutenwijziging SOLVA
8. Goedkeuring prestatiegeld voorzitter
9. Benoeming van bestuurders voor mandaten opengevallen sinds de laatste Algemene Vergadering
10. Varia

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

In uitvoering van artikel 432 van het decreet over het Lokaal Bestuur moeten alle agendapunten voorgelegd worden aan de OCMW-raad zodat het mandaat van de vertegenwoordiger kan vastgesteld worden.

### **Voordracht**

Op voordracht van het Vast Bureau.

### **Besluit: Met algemene stemmen**

#### **Artikel 1:**

Goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de algemene vergadering van het Intergemeentelijk Samenwerkingsverband SOLVA van 16 juni 2022 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. Goedkeuring schriftelijke en digitale vergaderwijze wegens uitzonderlijke omstandigheden (indien noodzakelijk)
2. Samenstelling van het bureau
3. Jaarverslag 2021
4. Jaarrekening per 31 december 2021
5. Verslag van de Commissaris
6. Kwijting aan de Raad van Bestuur en de Commissaris over het boekjaar 2021
7. Statutenwijziging SOLVA
8. Goedkeuring prestatiegeld voorzitter
9. Benoeming van bestuurders voor mandaten opengevallen sinds de laatste Algemene Vergadering
10. Varia

#### **Artikel 2:**

De vertegenwoordiger wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in onderhavig raadsbesluit en als dusdanig de op de agenda geplaatste punten van de algemene vergadering van 16 juni 2022, waarvoor een beslissing moet genomen worden, goed te keuren.

De voorzitter sluit de vergadering.

Namens de OCMW-raad:

Algemeen directeur

Voorzitter

Julien Vandenhoucke

Diederik Van Hamme