

## BESTUUR DER STAD RONSE

### NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD DD° 26 MAART 2018

**WAREN AANWEZIG :** de heer **Lieven Dhaeze**, GR-voorzitter  
De heer Luc Dupont, Burgemeester  
De Schepenen : Jan Foulon, Ignace Michaux, Tom Deputter, Brigitte Vanhoutte, Joris Vandenhoecke en Wouter Stockman.

De raadsleden : Yves Deworm, Rudi Boudringhien, Erik Tack, Pol Kerckhove, Diederik Van Hamme, Björn Bordon, Dirk Deschaumes, Christiane Modde, Brigitte Goddaer, Sylvie De Bie, Abderrahim Lahlali, Angélique Syroit, Isabelle Stockman, Sonia Azouzi, Frederik Vandebossche, Jean-Pierre Stockman, Patrice Dutranoit en Philippe Vallez.

Mevrouw Linda Vandekerckhove, algemeen directeur.

De heer Wim Vandeveldde, schepen van rechtswege.

**Verontschuldigd :** de heren Gunther Deriemaker, Aaron Demeulemeester en Koen Haelters, raadsleden.

**De CD&V GROEN-fractie :** Luc Dupont, Yves Deworm, Joris Vandenhoecke, Diederik Van Hamme, Jan Foulon, Ignace Michaux, Wouter Stockman, Abderrahim Lahlali, Isabelle Stockman en Patrice Dutranoit.

**De N-VA-fractie :** Brigitte Vanhoutte, Lieven Dhaeze, Angélique Syroit en Frederik Vandebossche.

**De Open VLD-fractie :** Rudi Boudringhien en Tom Deputter.

**De sp.a-fractie :** Pol Kerckhove, Björn Bordon, Sylvie De Bie, Sonia Azouzi, Jean-Pierre Stockman en Philippe Vallez.

**De VLAAMS BELANG-fractie :** Erik Tack, Dirk Deschaumes en Christiane Modde.

**Onafhankelijk raadslid :** Brigitte Goddaer.

De zitting wordt geopend te 18.00 uur.

De gemeenteraad werd bijeengeroepen door de voorzitter van de gemeenteraad op 15 maart 2018.

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 19 februari 2018 worden met algemene stemmen goedgekeurd.

## OPENBARE ZITTING

### *VEILIGHEID*

#### **1. AFSLUITEN VAN EEN CONVENANT TUSSEN DE STAD RONSE EN PELOTON (NV WE RIDE) NAAR AANLEIDING VAN DE RONDE VAN VLAANDEREN CYCLO EN ONDERLINGE OVEREENKOMST TOT OPRICHTING VAN DE INTERLOKALE VERENIGING "RONDE VAN VLAANDEREN VOOR CYCLO". BEKRACHTIGING VAN DE BESLISSING VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 26 FEBRUARI 2018.**

Op zaterdag 31 maart 2018 doorkruist het wielerevenement "Ronde van Vlaanderen cyclo" het grondgebied van de Stad Ronse.

Aangezien dit massa-evenement met 16.000 deelnemers ernstige risico's inhoudt en de doortocht veel hinder veroorzaakt voor de plaatselijke bevolking, is het aangewezen dat er bovenlokale afspraken gemaakt worden.

Daarvoor is het opportuun dat de afspraken met de organisator, Peloton (nv We Ride), inzake veiligheid, milieuvriendelijke maatregelen en communicatie vastgelegd worden in een convenant tussen het gemeentebestuur en de organisator.

Deze afspraken zijn het best afdwingbaar door een waarborg te eisen van de organisator. Om eenvormigheid in de afspraken te bereiken en de waarborg te kunnen beheren is het opportuun dat een interlokale vereniging opgericht wordt.

**De raad** wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan het afsluiten van een convenant tussen de Stad Ronse en Peloton (nv We Ride) en aan de oprichting van de Interlokale Vereniging “Ronde van Vlaanderen cyclo”.

### **DE GEMEENTERAAD,**

Vergaderd in openbare zitting, met het vereiste quorum;

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de grondwet;

Gelet op de artikelen 42, 43 en 248 tot en met 261 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het decreet van 06 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, inzonderheid de artikelen 6 tot 9;

Gelet op het koninklijk besluit van 01 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het koninklijk besluit van 10 augustus 1998 houdende de oprichting van de Commissies voor Dringende Geneeskundige Hulpverlening, inzonderheid artikel 7 § 2, 1°;

Gelet op de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en bijhorende Koninklijke besluiten tot uitvoering van deze Wet;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald de artikelen 119, 119bis en art. 135 § 2;

Gelet op de ministeriële omzendbrief OOP 41 van 31 maart 2014 van de minister van Binnenlandse Zaken houdende gecoördineerde algemene onderrichtingen inzake ordehandhaving;

Overwegende dat op zaterdag 31 maart 2018 het wielerevenement "Ronde van Vlaanderen cyclo" het grondgebied van onze gemeente doorkruist;

Overwegende dat dit massa-evenement met 16.000 deelnemers ernstige risico's inhoudt en dat bovenlokale afspraken in het kader van de openbare orde aangewezen zijn;

Overwegende dat de doortocht van dit wielerevenement traditioneel veel hinder voor de plaatselijke bevolking met zich meebrengt;

Overwegende dat veel deelnemers mogelijk de wegcode niet respecteren en daardoor de andere weggebruikers in gevaar brengen;

Overwegende dat het aangewezen is dat er met de organisator duidelijke afspraken worden gemaakt inzake veiligheid, milieuvriendelijke maatregelen, en communicatie;

Overwegende dat het opportuun is deze afspraken vast te leggen in een convenant tussen het gemeentebestuur en de organisator;

Overwegende dat deze afspraken het best afdwingbaar zijn door een waarborg te eisen van de organisator;

Overwegende dat het praktisch bijna onmogelijk is om deze waarborg ten aanzien van elke gemeente individueel te regelen;

Overwegende dat een bovenlokaal samenwerkingsverband aangewezen is om eenvormigheid in afspraken te bereiken en om de waarborg te kunnen beheren;

Overwegende dat een interlokale vereniging de meest eenvoudige vorm van intergemeentelijke samenwerking is;

Overwegende dat de burgemeester, inherent aan zijn bevoegdheden, het best geplaatst is om de gemeente te vertegenwoordigen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 februari 2018 houdende goedkeuring van het convenant afgesloten tussen de Stad Ronse en Peloton naar aanleiding van de Ronde van Vlaanderen cyclo en houdende goedkeuring van de onderlinge overeenkomst tot oprichting van de Interlokale Vereniging “Ronde van Vlaanderen voor cyclo”;

## **BESLIST : met algemene stemmen :**

**Artikel 1.** De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 26 februari 2018 te bekrachtigen waarbij :

- \* het convenant zoals vastgesteld als bijlage, waarin afspraken met de organisator van de "Ronde van Vlaanderen cyclo" worden gemaakt rond veiligheid, milieu en communicatie, wordt goedgekeurd.
- \* in uitvoering van artikel 26 van het convenant, de onderlinge overeenkomst tot oprichting van de interlokale vereniging 'Ronde van Vlaanderen voor cyclo' wordt goedgekeurd.
- \* de gemeente Wortegem-Petegem wordt aangeduid als beherende gemeente en diens gemeenteontvanger wordt gemachtigd tot het betalen en innen van de afgesproken bedragen, bepaald in het convenant.
- \* de burgemeester, de heer Luc Dupont, wordt aangeduid als lid van het beheerscomité van de interlokale vereniging.

**Artikel 2.** Een afschrift van deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de federale diensten van de provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen, Kalandeberg 1 te 9000 Gent.

**Artikel 3.** Het dossier zal verder afgehandeld worden zoals voorzien in het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

### *OPVOLGING PROJECTEN*

## **2. STADSVERNIEUWINGSPROJECT DE STADSTUIN. GRONDVERKOOP VOOR EEN NIET-OVERDEKTE AUTOSTAANPLAATS GELEGEN BINNEN DE RESIDENTIE VENUS - JANUS. GOEDKEURING.**

In het kader van het Stadsvernieuwingsproject De Stadstuin ontving het stadsbestuur een ontwerp van akte van verkoop voor een niet-overdekte autostaanplaats "S13" gelegen binnen de residentie Venus – Janus. De grondwaarde bedraagt 765 euro.

**De raad** wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan deze grondverkoop voor een niet-overdekte autostaanplaats, binnen het project De Stadstuin.

### **DE GEMEENTERAAD,**

Gelet op zijn beslissing in zitting van 16 april 2012 houdende goedkeuring van de overeenkomst publiek-private samenwerking tussen de Stad Ronse en de bvba Avaronne uit Kortrijk voor de realisatie van het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin;

Gezien deze overeenkomst onder meer de terbeschikkingstelling van de gronden aan de private partner en de prijsbepaling van de grondwaarde regelt;

Gezien hierbij werd overeengekomen dat de stad als grondwaarde bij elke verkoop 11% van de totale verkoopprijs (inclusief bovengrondse parkeerplaatsen en exclusief registratiekosten, btw en notariskosten) en een forfait voor ondergrondse staanplaats en bergingen ontvangt;

- Overwegende dat wij 1 nieuw ontwerp van akte en 1 verkoopovereenkomst ontvingen :
- op naam van de heer Rogé Jacques en mevrouw Vander Eecken Chantal en de heer Rogé Stijn en mevrouw Rogé Sara voor een niet – overdekte autostaanplaats "S13", gelegen binnen de "Residentie Venus -Janus" van De Stadstuin, met een grondwaarde van 765,00 euro;

Gelet op het ontwerp van akte en de verkoopovereenkomst;

Gelet op de tabel van grondverkoop;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en het gemeentedecreet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

## **BESLIST : met algemene stemmen :**

De grondverkoop binnen het stadsvernieuwingsproject De Stadstuin :

- op naam van de heer Rogé Jacques en mevrouw Vander Eecken Chantal en de heer Rogé Stijn en mevrouw Rogé Sara, voor een niet – overdekte autostaanplaats "S13", gelegen binnen de "Residentie Venus -Janus" van De Stadstuin, met een grondwaarde van 765,00 euro, wordt goedgekeurd.

Tegenwoordige beslissing zal worden opgenomen in de overzichtslijst welke zal worden overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur.

*ALGEMENE ADMINISTRATIE*

**3. KENNISGEVING VAN DE BESLISSING VAN DE BURGEMEESTER HOUDENDE DELEGATIE AAN DE EERSTE SCHEPEN INZAKE DE BESLISSINGSBEVOEGDHEID VAN DE BURGEMEESTER IN HET KADER VAN DE ADMINISTRATIEVE PROCEDURE VLAAMSE WOONCODE, WEGENS ONTSTENTENIS VAN DE BURGEMEESTER.**

Het stadsbestuur ontving op 31 januari 2018 van Wonen Vlaanderen – Wonen Oost-Vlaanderen een onbewoonbaar- en ongeschiktheidsadvies voor de woning gelegen in de Wijnstraat nummer 41 te Ronse.

Aangezien in dit dossier een beslissing dient genomen te worden vóór 23 maart 2018 en de Burgemeester verhinderd is om zijn ambt waar te nemen in het kader van de administratieve procedure Vlaamse Wooncode, draagt hij zijn beslissingsbevoegdheid over aan de eerst gekozen schepen, de heer Jan Foulon.

**De raad** wordt verzocht kennis te nemen van de beslissing van de Burgemeester houdende overdracht van zijn beslissingsbevoegdheid in het kader van de administratieve procedure Vlaamse Wooncode, aan de heer Jan Foulon, eerste schepen, voor het dossier betreffende de Wijnstraat nummer 41.

**Mevrouw Isabelle Stockman, raadslid, vervoegt de gemeenteraadszitting.**

**DE GEMEENTERAAD,**

Gelet op het artikel 14 van de gemeentewet van 24 juni 1988, zoals gewijzigd;

Gelet op het artikel 63 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, zoals nadien gewijzigd, inzonderheid op Titel III, hoofdstuk III, laatst gewijzigd bij het decreet van 29 maart 2013 en hoofdstuk IVbis, ingevoegd bij decreet van 29 maart 2013;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 06 oktober 1998 betreffende, het recht van voorkoop en het sociaal beheersrecht op woningen, zoals nadien gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013;

Overwegende dat de burgemeester, de heer Luc Dupont, verhinderd is om zijn ambt waar te nemen in kader van de administratieve procedure Vlaamse wooncode en wenst dat deze wordt waargenomen door de eerst gekozen schepen, de heer Jan Foulon;

Overwegende dat dit gaat over de beslissingsbevoegdheid inzake ontvangen onbewoonbaar- en ongeschiktheidsadvies van Wonen Vlaanderen, Wonen Oost-Vlaanderen van 31 januari 2018, voor de woning gelegen te Wijnstraat 41 te 9600 Ronse;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 05 maart 2018 2017;

**BESLIST :**

**Artikel 1.** Akte te nemen van de overdracht van de beslissingsbevoegdheid in bovenstaand dossier.

**Artikel 2.** Het dossier zal verder afgehandeld worden zoals voorzien in het gemeentedecreet van 15 juli 2005.

**4. RETRIBUTIE VOOR AFSCRIFTEN VAN BESTUURS- EN ANDERE DOCUMENTEN.  
AANPASSING.  
BESLISSING.**

Bij gemeenteraadsbesluit van 08 maart 2010 werd akkoord gegaan om met ingang van 01 april 2010 een gemeentelijke retributie te heffen op de afgifte, door het gemeentebestuur, van afschriften van bestuursdocumenten en allerhande andere documenten.

Artikel 3 van dit reglement vermeldt dat de retributie voor gegevens op CD-rom en voor gegevens op DVD respectievelijk 6 euro en 10 euro bedraagt.

Aangezien een CD-rom of een DVD niet meer gebruikt worden doch op heden wel gebruik gemaakt wordt van een UBS-stick is het noodzakelijk om dit retributiereglement aan te passen.

De kostprijs voor de gegevens op een USB-stick wordt vastgesteld op 10 euro.

**De raad** wordt verzocht akkoord te gaan met deze aanpassingen aan de retributie voor afschriften van bestuurs- en andere documenten.

**DE GEMEENTERAAD,**

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de omzendbrief VR/2006/26 van 01 december 2006 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 08 maart 2010 betreffende de retributie voor afschriften van bestuurs- en andere documenten;

Gelet op de kosten voor het afleveren van afschriften van bestuurs- en andere documenten;

Overwegende dat het aangewezen is om het retributiereglement aan te passen omwille van het in ongebruik raken van Cd-roms en Dvd's;

Overwegende dat tevens USB-sticks als medium kunnen gebruikt worden voor het overmaken van bestuursdocumenten;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLIST : met algemene stemmen :**

**Artikel 1.** Er wordt met ingang van 01 april 2018 tot en met 31 december 2024 een gemeentelijke retributie geheven voor de afgifte van afschriften van bestuursdocumenten en allerhande andere documenten door het gemeentebestuur.

**Artikel 2.** Een bestuursdocument is de drager, in welke vorm ook, van informatie waarover een bestuursinstantie beschikt.

**Artikel 3.** De retributie wordt als volgt vastgesteld :

- voor de afgifte van afschriften van bestuurs- en andere documenten:

\* 0,25 EUR per afgedrukte zijde voor een kopie in zwart/wit op A4 formaat

\* 0,40 EUR per afgedrukte zijde voor een kopie in zwart/wit op A3 formaat

\* 0,75 EUR per afgedrukte zijde voor een kopie in kleur op A4 formaat

\* 1,00 EUR per afgedrukte zijde voor een kopie in kleur op A3 formaat

\* 1,25 EUR voor het inbinden van documenten

\* 15,00 EUR/m<sup>2</sup> voor een planafdruk (plot) in zwart/wit

\* 30,00 EUR/m<sup>2</sup> voor een planafdruk (plot) in kleur

\* 10,00 EUR voor gegevens op een USB-stick

- voor het leveren van een bestek op papieren en/of andere drager (incl. alle documenten die horen bij het bundel) worden de tarieven voor afschriften van bestuurs- en andere documenten gehanteerd.

**Artikel 4.** De verzendingskosten van de gevraagde documenten worden integraal teruggevorderd.

**Artikel 5.** De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersonen die de administratieve documenten vragen. Wordt de aanvraag gedaan door twee of meer belanghebbenden, dan zijn deze solidair en ondeelbaar tot betaling gehouden.

**Artikel 6.** De aanvrager betaalt de retributie hetzij op het tijdstip van de aanvraag of de dienstverlening aan de daartoe aangestelde ambtenaren hetzij door overschrijving op rekening van het stadsbestuur. Bij niet-betaling in der minne, zal de betwiste retributie ingevorderd worden volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging en de onbetwiste retributie via dwangbevel.

**Artikel 7.** Zijn van de retributie vrijgesteld :

- de raadsleden voor de afgifte van 1 afschrift van bestuursdocumenten
- de leden van de gemeentelijke adviesraden en commissies voor de afgifte van afschriften van hun bestuursdocumenten.

Indien het aantal te kopiëren bladzijden van bestuursdocumenten 5 of minder bedraagt, wordt voor het bekomen van kopieën geen vergoeding aangerekend.

**Artikel 8.** De gemeenteraadsbeslissing van 08 maart 2010 betreffende de retributie voor afschriften van bestuurs- en andere documenten wordt opgeheven met ingang van 01 april 2018.

#### *BEHEER VAN PATRIMONIUM*

### **5. AANKOOP IN DER MINNE VAN HET PAND GELEGEN IN DE POLITIEKEGEVANGENENSTRAAT NUMMER 58. GOEDKEURING.**

Op de zitting van 29 januari 2018 van het College van Burgemeester en Schepenen werd principieel akkoord gegaan met de aankoop van het pand gelegen in de Politiekegevangenenstraat nummer 58. Met de eigenaars van dit pand dat een oppervlakte heeft van 1 a 50 ca, werd een akkoord bereikt tot aankoop in der minne voor de som van 170.000 euro.

In afwachting van de herbestemming kan het pand dat uit meerdere woonentiteiten bestaat, voor verhuring, ter beschikking gesteld worden van de cvba Bouwmaatschappij Ronse.

**De raad** wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan de aankoop in der minne van het pand gelegen in de Politiekegevangenenstraat nummer 58.

#### **DE GEMEENTERAAD,**

Gezien in uitvoering van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 januari 2018, met de eigenaars van het pand in de Politiekegevangenenstraat nummer 58 werd onderhandeld over de aankoop van het pand;

Overwegende dat dit pand zich bevindt ter hoogte van de toekomstige in- en uitrit van de nieuwe reizigersparking NMBS en aansluit bij de stadseigendommen Joseph Ferrantstraat nummers 1 en 3;

Gezien het pand, gekadastraerd sectie C nummer 116 F 3, een kadastrale oppervlakte heeft van 1a 50ca en uiteindelijk kan worden aangekocht voor de som van 170.000 euro;

Gezien de tabel van grondaankoop;

Gezien het ontwerp van akte;

Gelet op het schattingsverslag opgemaakt door Solva;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en het gemeentedecreet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLIST : met 22 stemmen voor (CD&V GROEN-fractie, N-VA-fractie, Open Vld-fractie, sp.a-fractie en Brigitte Goddaer) bij 3 onthoudingen (Vlaams Belang-fractie) :**

De aankoop van het pand Politiekegevangenenstraat nummer 58, gekadastraerd sectie C nummer 116 F 3 met een kadastrale oppervlakte van 1a 50ca, voor de som van 170.000 euro, wordt goedgekeurd.

Het ontwerp van akte wordt aangenomen.

Een krediet van 100.000 euro is voorzien in het investeringsbudget 2017 – algemene rekening 2210000 – beleidsitem 06210 – “aankoop van (krot)woningen”.

Het saldo van 70.000 euro zal voorzien worden in de wijziging van het investeringsbudget 2018.

Tegenwoordige beslissing zal worden opgenomen in de overzichtslijst welke zal worden overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur.

**6. ONTWERP TOT GEDEELTELIJKE WIJZIGING VAN HET ROOIPLAN VAN DE RODE MUTSLAAN, BUURTWEG NUMMER 5 EN BIJHOREND ONTEIGENINGSPLAN.  
AANVRAAG HOUDENDE MACTIGING TOT GERECHTELIJKE ONTEIGENING VAN DE VOORTUINSTROKEN VAN DE WONINGEN.  
GOEDKEURING VAN DE, DOOR HET AGENTSCHAP VOOR BINNENLANDS BESTUUR, OPGEVRAAGDE BIJKOMENDE MOTIVATIE TER VERANTWOORDING VAN DE HOOGDRINGENDHEID VAN DE VERWERVING VAN DE GRONDEN EN GOEDKEURING VAN HET HERNOMEN OPENBAAR ONDERZOEK.**

Naar aanleiding van de realisatie van de rooilijn van de Rode Mutsiaan, buurtweg nummer 5, werd het ontwerp van gedeeltelijke wijziging van het rooiplan en het bijhorend onteigeningsplan definitief vastgesteld op de gemeenteraadszitting van 18 april 2016 en werd een ministerieel besluit houdende machtiging tot gerechtelijke onteigening aangevraagd.

Bij schrijven van 12 december 2017 vraagt het Agentschap voor Binnenlands Bestuur om bijkomende argumenten die de hoogdringendheid van de verwerving van de gronden verantwoorden en verzoekt het Agentschap tevens om het openbaar onderzoek te hernemen voor een niet verwittigde eigenaar.

De Technische Dienst heeft intussen een uitvoerige motivatie opgemaakt inzake de hoogdringendheid van de verwerving van de gronden.

Uit het openbaar onderzoek dat plaats had van 05 februari tot en met 06 maart 2018 blijkt dat geen bezwaren of opmerkingen werden ingediend.

**De raad** wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan de bijkomende opgevraagde motivatie ter verantwoording van de verwerving van de gronden en aan het hernomen openbaar onderzoek in het kader van de realisatie van de rooilijn van de Rode Mutsiaan.

**De heer Abderrahim Lahlali, raadslid, vervoegt de gemeenteraadszitting.**

**DE GEMEENTERAAD,**

Gelet op zijn beslissing van 18 april 2016, houdende goedkeuring van het ontwerp van gedeeltelijke wijziging van het rooiplan en het bijhorend onteigeningsplan van de Rode Mutsiaan, buurtweg nummer 5, en de aanvraag tot ministerieel besluit houdende machtiging tot gerechtelijke onteigening van de voortuinstroken van de woningen, voor de uitvoering van de wegen- en rioleringswerken;

Overwegende dat door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur een bijkomende motivatie ter verantwoording van de hoogdringendheid van de verwerving van de gronden gevraagd werd;

Gelet op de nota van de Technische Dienst, houdende volgende argumenten :  
*De bestaande gemengde riolering in de Rode Mutsiaan buurtweg nummer 5, vanaf het kruispunt met de Oude Doorniksesteenweg en de Floréal tot aan het kruispunt met de Zonnestraat, is in zeer slechte staat en op verschillende plaatsen verzakt en gebroken.*

*Omwille van deze preciaire toestand en de verplichting tot afkoppeling is het noodzakelijk de sterk verouderde riolering te vernieuwen en een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen. Langsheen de Rode Mutsiaan zal zowel een nieuwe RWA-leiding als een DWA-leiding worden aangelegd. De nieuw aan te leggen RWA-leiding wordt aangesloten op de bestaande waterloop S385 Molenbeek. De afvalwaters zullen op de DWA-leiding collector Molenbeek worden aangesloten.*

*De Rode Mutsiaan is tevens opgenomen in het traject van uitzonderlijk vervoer en ook in het lokaal fietsroutenetwerk van de stad. Daarom wordt bij de geplande wegenwerken ook in de aanleg van een fietspad aan beide kanten van de weg voorzien dat aansluit op de bestaande fietspaden in de Zonnestraat en de Doorniksesteenweg.*

*De gedeeltelijke wijziging van het rooilijnplan beperkt zich tot een wijziging van de rooilijn ter hoogte van het kruispunt Floréal en de oude Doorniksesteenweg.*

*Voor de rest van de Rode Mutsiaan worden de bestaande rooilijnen (zoals goedgekeurd bij KB van 08 mei 1928 en MB van 14 juli 2004) met een breedte van 15 m behouden.*

*De behouden breedte van 15 m is noodzakelijk voor de aanleg van het fietspad, evenals voor de herwaardering van het grachtenstelsel en de openlegging van de onbevaarbare waterloop van 2<sup>de</sup> categorie S400 Bierynckbeek. Dit heeft als doel het deels bufferen van het oppervlaktewater van het huidig openbaar domein, evenals van de hoger gelegen aansluitende waterlopen.*

*De grond en voortuinstroken worden ingenomen voor de realisatie van de rooilijn. Het onteigeningsplan voorziet in 26 innemingen van grond en voortuinstroken en beoogt de verwezenlijking van de huidige gedeeltelijke wijziging ter hoogte van het kruispunt Floréal en de Oude Doorniksesteenweg, alsook de verwezenlijking van het rooilijnplan zoals goedgekeurd bij KB van 08 mei 1928 en MB van 14 juli 2004.*

*De beddingen van de waterlopen S387 Paarkebeek, S385 Molenbeek en S400 Bierynckbeek behoren toe aan de provincie. De beddingen maken geen deel uit van de in te nemen oppervlaktes in de tabel der innemingen.*

*De geplande wegen- en rioleringswerken kunnen evenwel niet aangevat worden zolang de onteigeningsprocedure niet is afgerond wat de hoogdringendheid van de verwervingen verantwoordt;*

Gezien op vraag van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur het openbaar onderzoek voor het onteigeningsplan diende te worden hernomen voor één niet verwittigde eigenaar tijdens het eerste openbaar onderzoek dat liep van 29 februari 2016 tot en met 29 maart 2016;

Overwegende dat het hernomen openbaar onderzoek, dat plaats had van 05 februari 2018 tot en met 06 maart 2018, geen aanleiding gaf tot bezwaren, doch enkel de opmerking van de huidige aangeschreven eigenaar dat hij kennis neemt van de beoogde onteigening en principieel geen bezwaar heeft tegen de noodzakelijke werken;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en het gemeentedecreet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLIST : met 23 stemmen voor (CD&V GROEN-fractie, N-VA-fractie, Open Vld-fractie, sp.a-fractie en Brigitte Goddaer) bij 3 onthoudingen (Vlaams Belang-fractie) :**

De bijkomende motivatie inzake hoogdringendheid voor de aanvraag tot Ministerieel Besluit houdende machtiging tot gerechtelijke onteigening van de voortuinstroken van de woningen Rode Mutsiaan, buurtweg nummer 5, voor de uitvoering van de wegen- en rioleringswerken, goed te keuren.

Akkoord te gaan met het hernomen openbaar onderzoek dat plaats had van 05 februari 2018 tot en met 06 maart 2018.

Tegenwoordige beslissing zal worden overgemaakt aan het Agentschap Binnenlands Bestuur en zal worden opgenomen in de overzichtslijst welke zal worden overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur.

## **7. AANLEG VAN DE GROENE ONTMOETINGSRUIMTE "DEN BOTANIEK" AAN HET BUURTCENTRUM PRINSKOUTER IN DE SPINSTERSSTRAAT NUMMER 36.**

### **GOEDKEURING VAN DE GUNNING AAN NV WANNIJN UIT KLUISBERGEN.**

De gemeenteraad verleende, in zitting van 18 december 2017, zijn akkoord aan het ontwerp omvattende het bijzonder bestek, het masterplan en de gedetailleerde raming voor de aanleg van de groene ontmoetingsruimte "Den Botaniek" aan het buurtcentrum Prinskouter gelegen in de Spinsterstraat nummer 36.

De werken werden geraamd op 277.785,81 euro, inclusief btw en werden gegund via openbare procedure.



Op 16 februari 2018 werden 2 offertes ingediend, namelijk door bvba Steenhaut uit Deerlijk en nv Wannijn uit Kluisbergen.

Door de ontwerper, cvba Murmuur Architecten, wordt voorgesteld om deze opdracht toe te wijzen aan de laagste regelmatige bieder, met name de nv Wannijn uit Kluisbergen, voor het bedrag van 321.381,95 euro, inclusief btw.

**De raad** wordt verzocht akkoord te gaan met de gunning aan de nv Wannijn uit Kluisbergen van de werken voor de aanleg van de groene ontmoetingsruimte "Den Botaniek" aan het buurtcentrum Prinskouter in de Spinstersstraat.

### **DE GEMEENTERAAD,**

Overwegende dat in het kader van de opdracht Aanleg groene ontmoetingsruimte "Den Botaniek" een bestek werd opgesteld door de ontwerper, cvba Murmuur Architecten, Rode Broeckstraat 126 te 9600 Ronse;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht werd geraamd op € 229.575,05 excl. btw, 277.785,81 incl. btw;

Gelet op zijn belissing van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de openbare procedure;

Gelet op de aankondiging van opdracht 2018-500101 op 03 januari 2018, gepubliceerd op nationaal niveau;

Overwegende dat de offertes het bestuur ten laatste op 16 februari 2018 om 11.30 uur dienden te bereiken;

Overwegende dat de verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 16 juni 2018;

Overwegende dat 2 offertes werden ontvangen :

- WANNIJN NV, Buissestraat 36 te 9690 KLUISBERGEN voor het bedrag van € 265.604,92 excl. btw;
- STEENHAUT BVBA, Nieuwenhovenstraat 20 te 8540 DEERLIJK voor het bedrag van € 376.492,98 excl. btw;

Gelet op het verslag van nazicht van de offertes van 27 februari 2018 opgesteld door de ontwerper, cvba Murmuur Architecten, Rode Broeckstraat 126 te 9600 Ronse;

Overwegende dat de ontwerper voorstelt om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder, zijnde WANNIJN NV, Buissestraat 36 te 9690 KLUISBERGEN, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 265.604,92 excl. btw, € 321.381,95 incl. btw;

Gelet op het verslag van de veiligheidscoördinator waaruit blijkt dat deze offerte eveneens voldoet aan het koninklijk besluit van 25 januari 2001 en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat een krediet van 135.000,- € voorzien is in het investeringsbudget 2018/2019 onder artikel 2210000 – beleidsitem 01712 “heraanleg koer jeugdhuis Spinstersstraat” en het saldo voorzien zal worden in de budgetwijziging van het investeringsbudget 2018;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLIST : met 22 stemmen voor (CD&V GROEN-fractie, N-VA-fractie, Open Vld-fractie en sp.a-fractie) bij 4 onthoudingen (Vlaams Belang-fractie en Brigitte Goddaer) :**

**Artikel 1.** Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 27 februari 2018, opgesteld door de ontwerper, cvba Murmuur Architecten, Rode Broeckstraat 126 te 9600 Ronse.

**Artikel 2.** Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

**Artikel 3.** De opdracht “Aanleg groene ontmoetingsruimte "Den Botaniek"” wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder, zijnde WANNIJN NV, Buissestraat 36 te 9690 KLUISBERGEN, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 265.604,92 excl. btw, € 321.381,95 incl. btw.

**Artikel 4.** De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. W 304.

**Artikel 5.** De betaling zal gebeuren met het krediet van 135.000,- €, voorzien in het investeringsbudget 2018/2019 onder artikel 2210000 – beleidsitem 01712 “heraanleg koer jeugdhuis Spinstersstraat” en het saldo zal voorzien worden in de budgetwijziging van het investeringsbudget 2018.

**Artikel 6.** Tegenwoordige beslissing zal worden opgenomen in de overzichtslijst welke zal worden overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur.

## **8. HERAANLEG VAN DE VOETPADEN IN DE OVIDE DECROLYLAAN EN HERAANLEG VAN HET VERHOOGD PLATEAU TER HOOGTE VAN DE HERMES VAN WYNGHENESTRAAT. GOEDKEURING VAN DE GUNNING AAN BVBA DE MEULEMEESTER UIT GERAARDSBERGEN.**

Bij gemeenteraadsbesluit van 18 december 2017 werd het ontwerp goedgekeurd inzake het bijzonder bestek en de gedetailleerde meetstaat voor het heraanleggen van de voetpaden in de Ovide Decrolylaan en het heraanleggen van het kruispunt met de Hermes Van Wynghenestraat. De werken werden geraamd op 454.791,81 euro, inclusief btw en gegund via de openbare procedure.

Er werden 4 offertes ingediend die, na administratief en technisch nazicht door de Technische Dienst, allemaal in aanmerking kunnen genomen worden.

Op grond van de kwalitatieve selectie van de inschrijvingen en het regelmatigheidsonderzoek van de offertes wordt voorgesteld om de opdracht te gunnen aan de firma met de economisch meest voordelige en regelmatige offerte, met name de bvba De Meulemeester uit Geraardsbergen, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 464.673,28 euro, inclusief btw.

**De raad** wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan de toewijs van de werken houdende heraanleggen van de voetpaden in de Decrolylaan en heraanleggen van het kruispunt met de Hermes Van Wynghenestraat aan bvba De Meulemeester uit Geraardsbergen.

**De heer Joris Vandenhoutte, schepen, verlaat eventjes de gemeenteraadszitting.**

### **DE GEMEENTERAAD,**

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Heraanleg Voetpaden 2018 ” een bestek met nr. W306 werd opgesteld door het Ontwerpbureau;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 375.861,00 excl. btw of € 454.791,81 incl. btw;

Gelet op zijn beslissing van 18 december 2017 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de openbare procedure;

Gelet op de aankondiging van opdracht 2018-501302 op 17 januari 2018 gepubliceerd op nationaal niveau;

Overwegende dat de offertes het bestuur ten laatste op 01 maart 2018 om 11.00 uur dienden te bereiken;

Overwegende dat de verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 29 juni 2018;

Overwegende dat 4 offertes werden ontvangen :

- DE MEULEMEESTER BVBA, Reukenstraat 20 te 9500 GERAARDSBERGEN (€ 384.027,50 excl. btw)
- CASTELEYN EN ZONEN nv, STEENOVENSTRAAT 80 te 8760 Meulebeke (€ 411.683,90 excl. btw)
- PEVENAGE & ZOON BVBA, Elenestraat 75 te 9620 ZOTTEGEM (€ 429.988,50 excl. btw)
- VAN HULLE PAUL GRONDWERKEN nv, KANEGEMSTRAAT 1 te 8700 Tielt (€ 397.761,25 excl. btw);

Gelet op het verslag van nazicht van de offertes van 06 maart 2018 opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat de Technische Dienst voorstelt om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs), zijnde DE MEULEMEESTER BVBA, Reukenstraat 20 te 9500 GERAARDSBERGEN, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 384.027,50 excl. btw of € 464.673,28 incl. btw;

Gelet op het verslag van de veiligheidscoördinator waaruit blijkt dat deze offerte eveneens voldoet aan het koninklijk besluit van 25 januari 2001 en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren en latere wijzigingen;

Overwegende dat voor deze opdracht een krediet van 414.098,98 euro voorzien is in het investeringsbudget onder artikel 2240000 – beleidsitem 02000 – subproject VOETPAD en het saldo dient voorzien te worden bij de eerstvolgende budgetwijziging;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

### **BESLIST : met algemene stemmen :**

**Artikel 1.** Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 06 maart 2018, opgesteld door de Technische Dienst.

**Artikel 2.** Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

**Artikel 3.** De opdracht “Heraanleg Voetpaden 2018 ” wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder, zijnde DE MEULEMEESTER BVBA, Reukenstraat 20 te 9500 GERAARDSBERGEN, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 384.027,50 excl. btw of € 464.673,28 incl. btw.

**Artikel 4.** De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. W306.

**Artikel 5.** De betaling zal gebeuren met het beschikbare krediet van 414.098,98 euro ingeschreven in het investeringsbudget onder artikel 2240000 – beleidsitem 02000 – subproject VOETPAD en het saldo zal voorzien worden bij de eerstvolgende budgetwijziging.

**Artikel 6.** Tegenwoordige beslissing zal worden opgenomen in de overzichtslijst welke zal worden overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur.

## **9. ONDERGRONDS BRENGEN VAN HET OPENBAAR VERLICHTINGSNET EN VERNIEUWEN VAN DE OPENBARE VERLICHTINGSTOESTELLEN IN BROEKE, VOOR HET DEEL TUSSEN DE KRUISSTRAAT EN DE STEFAAN MODEST GLORIEUXLAAN.**

### **1) INTREKKING VAN HET GEMEENTERAADSBSLUIT VAN 16 OKTOBER 2017.**

### **2) GOEDKEURING VAN HET AANGEPASTE ONTWERP HOUDENDE HET VOORZIEN VAN PALEN EN ARMATUREN GESCHRANKT LANGS BEIDE ZIJDEN VAN DE STRAAT.**

Op de gemeenteraadszitting van 16 oktober 2017 werd akkoord gegaan met het ondergronds brengen van het openbaar verlichtingsnet alsook met het vernieuwen van de armaturen in Broeke, voor het gedeelte tussen de Kruisstraat en de Stefaan Modest Glorieuxlaan.

Deze werken kaderen in het infrastructuurproject voor de aanleg van fietspaden langs Broeke, N48b waarvoor met het Vlaamse Gewest een koepelmodule werd afgesloten.

Aanvullend wordt met het Vlaamse Gewest een samenwerkingsovereenkomst VIII afgesloten waarbij het gewest zicht ertoe verbindt om voor de plaatsing van nieuwe openbare verlichting een éénmalige forfaitaire bijdrage van 75.000 euro per kilometer te betalen.

Het Agentschap Wegen en Verkeer gaat echter niet akkoord om de armaturen langs een zijde van de weg te plaatsen zodat een nieuwe offerte aan Eandis diende opgevraagd te worden.

Het aangepaste ontwerp van Eandis omvat het wegnemen en slopen van de bestaande verlichting en het plaatsen van nieuwe palen en armaturen geschrinkt over beide zijden van de straat.

De kosten voor deze werken worden geraamd op 42.265,95 euro, btw inclusief en zijn door de stad te financieren.

**De raad** wordt verzocht het gemeenteraadsbesluit van 16 oktober 2017 in te trekken en zijn goedkeuring te verlenen aan het aangepaste ontwerp met plaatsing van de palen en armaturen geschrinkt over beide zijden van de straat.

### **DE GEMEENTERAAD,**

Gelet op het aangepast ontwerp dat door Eandis opgemaakt werd voor het ondergronds brengen van het OV-net en het vernieuwen van de verlichtingsarmaturen in Broeke, gedeelte tussen de Kruisstraat en de Stefaan Modest Glorieuxlaan;

Gezien het ontwerp kadert in het infrastructuurproject voor de aanleg van fietspaden langs de gewestweg N48b op grondgebied van de Stad Ronse;

Gezien hiervoor met het gewest de koepelmodule 45041/3 met module 13A afgesloten werd dat door de bevoegde Vlaamse Minister goedgekeurd werd op 27 juni 2011;

Overwegende dat de stad aanvullend met het gewest een samenwerkingsovereenkomst VIII voor een aangepast verlichtingsproject wil afsluiten;

Gezien het gewest zich ertoe verbindt om voor het vernieuwen van de openbare verlichting een éénmalige forfaitaire bijdrage ten bedrage van 75.000 euro per km gewestweg te betalen;

Gezien het huidige ontwerp voort gaat op de richtlijnen van het Agentschap Wegen en Verkeer op het dossier 2017/119, goedgekeurd op de Gemeenteraad op 16 oktober 2017;

Gezien het huidige aangepaste ontwerp rekening houdt met verlichtingsarmaturen en palen die geschrinkt langs de beide zijden van de weg geplaatst worden;

Overwegende dat het ontwerp het wegnemen en slopen van de bestaande verlichting en plaatsen van 26 nieuwe palen en armaturen omvat, zijnde :

- 21 conische palen met lichtpunthoogte 8 m met LED-armatuur Philips MINI LUMA 8000LM 4000K, kleur Dark Grey RAL 7043
- 2 conische palen met lichtpunthoogte 8 m met LED-armatuur Luma Zebra 1000Lm 4000K, kleur Dark Grey RAL 7043
- 2 conische palen met lichtpunthoogte 8m met LED-armatuur Philips Luma 1 4000K kleur Dark Grey RAL 7043
- 1 gebogen mast van 10 m met Iridium-armatuur 150 W in kleur zilvergrijs RAL 7001;

Gelet op het dossier nummer 304661 opgemaakt door Eandis, waarbij de kostenraming 42.265,95 euro, btw inclusief bedraagt, door de stad te betalen, zijnde 31.196,51 euro, btw inclusief, voor de armaturen en de palen en 11.069,44 euro, vrij van btw, voor het slopen van het bovengronds net en het ondergronds brengen van het nieuwe net;

Aangezien de openbare verlichtingsinstallaties eigendom zijn van de stad en deze werken door het stadsbestuur dienen gefinancierd te worden;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en het gemeentedecreet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

#### **BESLIST : met algemene stemmen :**

Het ontwerp voor het ondergronds brengen van het OV-net en het vernieuwen van de verlichtingsarmaturen in Broeke, gedeelte tussen de Kruisstraat en de Stefaan Modest Glorieuxlaan volgens dossier 304661, met kostenraming ten bedrage van 42.265,95 euro, btw inclusief, zijnde 31.196,51 euro, btw inclusief, voor de armaturen en de palen en 11.069,44 euro, vrij van btw, voor het slopen van het bovengronds net en het ondergronds brengen van het nieuwe net, wordt goedgekeurd.

De Gemeenteraadsbeslissing dd° 16 oktober 2017 in te trekken.

Het noodzakelijke krediet is voorzien in het investeringsbudget 2017/1 – algemene rekening 2280000 – beleidsitem 06700 ‘openbare verlichting’.

De uitgave zal gebeuren met eigen middelen.

Tegenwoordige beslissing zal worden opgenomen in de overzichtslijst welke zal worden overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur.

Het dossier zal overgemaakt worden aan het gewest in het kader van de samenwerkingsovereenkomst VIII.

#### **10. AANLEG VAN 550 METER OPENBARE VERLICHTING EN PLAATSEN VAN 30 VERLICHTINGSARMATUREN OP PAAL IN DE ALBERT MASSEZSTRAAT. GOEDKEURING.**

Door Eandis werd een ontwerp opgemaakt voor de aanleg van het openbaar verlichtingsnet (550 meter) en het plaatsen van 30 palen van 4 meter met armatuur in de Albert Massezstraat.

De kosten voor deze werken worden geraamd op 35.740,46 euro, inclusief btw en zijn door de stad te financieren aangezien de openbare verlichtingsinstallaties eigendom zijn van de stad.

**De raad** wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan de aanleg van het openbaar verlichtingsnet (550 meter) en het plaatsen van 30 palen met armatuur in de Albert Massezstraat.

#### **De heer Joris Vandenhoucke vervoegt opnieuw de gemeenteraadszitting.**

##### **DE GEMEENTERAAD,**

Gezien door Gaselwest een ontwerp opgemaakt werd voor de aanleg van de openbare verlichting (550m) in de Albert Massezstraat;

Gezien het ontwerp omvat het plaatsen van 30 palen 4m met armatuur Kio Led 2500Lm – 26W – RAL 7043 (Dark grey) warm wit;

Gelet op het dossier 304785 opgemaakt door Gaselwest;

Gezien de stad de kosten ten bedrage van 35.740,46 euro inclusief btw dient te financieren;

Aangezien de openbare verlichtingsinstallaties eigendom zijn van de stad en deze werken door het stadsbestuur dienen gefinancierd te worden;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en het gemeentedecreet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLIST : met algemene stemmen :**

De aanleg van de openbare verlichting met verlichtingsarmatuur in de Albert Massezstraat volgens dossier 304785, met kostenraming ten bedrage van 35.740,46 euro inclusief btw, wordt goedgekeurd.

Een krediet is beschikbaar in het investeringsbudget 2018/1 – algemene rekening 2280000 – beleidsitem 06700.

De uitgave zal gebeuren met eigen middelen.

Tegenwoordige beslissing zal worden opgenomen in de overzichtslijst welke zal worden overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur.

**11. VERVANGEN VAN 33 OPENBARE VERLICHTINGSTOESTELLEN IN DE ELZELESTRAAT EN DE ELZEELSESTEENWEG TE RONSE. GOEDKEURING.**

Door Eandis werd een ontwerp opgemaakt voor het vervangen van 33 openbare verlichtingstoestellen in de Elzelestraat en Elzeelsesteenweg.

Het ontwerp omvat het wegnemen van 33 verlichtingsarmaturen en het vervangen ervan door 33 LED verlichtingsarmaturen op dezelfde paal. Deze toestellen zijn dezelfde als de vernieuwde toestellen die in de Elzelestraat, Verlorenstaat en op de Veemarkt werden geplaatst. Door deze vervanging zal er een aanzienlijke daling zijn van het jaarlijks verbruik, van 24.230 naar 11.365 Kilowattuur.

De kosten voor deze werken worden geraamd op 15.449,75 euro, inclusief btw en zijn door de stad te financieren.

**De raad** wordt verzocht zijn goedkeuring te verlenen aan het vervangen van 33 verlichtingstoestellen in de Elzelestraat en de Elzeelsesteenweg.

**DE GEMEENTERAAD,**

Gezien door Gaselwest een ontwerp opgemaakt werd voor het vervangen van verlichtingstoestellen in de Elzelestraat en de Elzeelsesteenweg;

Gezien het ontwerp omvat het vervangen van 33 armaturen door 33 Luma 1 740 DN10 11000LM (koud wit) met RAL kleur 7001 lichtgrijs op dezelfde paal;

Gezien door de wijziging van de 33 armaturen het totale verbruik daalt van 24230kWh naar 11365kWh. Hierdoor ontstaat een daling van 12865kWh;

Gelet op het dossier 310136 opgemaakt door Gaselwest;

Gezien de stad de kosten ten bedrage van 15.449.75 euro inclusief btw dient te financieren;

Aangezien de openbare verlichtingsinstallaties eigendom zijn van de stad en deze werken door het stadsbestuur dienen gefinancierd te worden;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en het gemeentedecreet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**BESLIST : met algemene stemmen :**

Het vervangen van 33 verlichtingstoestellen in de Elzelestraat en de Elzeelsesteenweg volgens dossier 310136 en de kostenraming ten bedrage van 15.449.75 euro inclusief btw worden goedgekeurd.

Het noodzakelijke krediet zal voorzien worden in het investeringsbudget 2018/1 – algemene rekening 2280000 – beleidsitem 06700.

De uitgave zal gebeuren met eigen middelen.

Tegenwoordige beslissing zal worden opgenomen in de overzichtslijst welke zal worden overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur.

**12. KENNISGEVING VAN DE AANSTELLING VAN RECHTSWEGE VAN DE STADS- EN OCMW-SECRETARIS ALS ALGEMEEN DIRECTEUR, AANGESTELD BIJ DE STAD MAAR TEN DIENSTE VAN DE STAD EN HET OCMW, VANAF 25 FEBRUARI 2018, IN TOEPASSING VAN HET DECREET LOKAAL BESTUUR. VASTSTELLING VAN DE SALARISSCHAAL.**

Met het Decreet Lokaal Bestuur dat op 15 februari 2018 gepubliceerd werd in het Belgisch Staatsblad, gaat de verregaande integratie van de stads- en OCMW-diensten van start. Op 25 februari 2018 traden de overgangsbepalingen in werking over de aanstelling van één algemeen directeur en één financieel directeur voor de stad en het OCMW samen.

Artikel 581 van het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat enkel een van rechtswege aanstelling kan gebeuren indien beide ambten door dezelfde persoon worden uitgeoefend op 2 door het Decreet Lokaal Bestuur bepaalde manieren :

- 1) door een dubbele aanstelling in zowel stad als OCMW of
- 2) met toepassing van Artikel 76, §3 van het Gemeentedecreet of Artikel 75, §3 van het OCMW-decreet via een beheersovereenkomst.

Op de gemeenteraadszitting van 27 november 2017 werd de aanpassing van de beheersovereenkomst tussen de Stad Ronse en het OCMW Ronse goedgekeurd waarbij, ingevolge het pensioen van de OCMW-secretaris, de stadssecretaris vanaf 01 januari 2018 instaat voor de beleidsmatige, operationele en infrastructurele ondersteuning van zowel het stadsbestuur als het OCMW-bestuur. De term “van rechtswege” betekent dat de aanstelling een feit is van zodra Artikel 581 van het Decreet Lokaal Bestuur in werking treedt, dus op 25 februari 2018. De gemeenteraad heeft in dit geval geen beslissings- of aanstellingsbevoegdheid.

De gemeenteraad stelt in toepassing van Artikel 588 van het Decreet Lokaal Bestuur de salarisschaal van de algemeen directeur vast.

**De raad** wordt verzocht kennis te nemen van de aanstelling van rechtswege van de stads- en OCMW-secretaris als algemeen directeur, aangesteld bij de stad maar ten dienste van de stad en het OCMW, vanaf 25 februari 2018 en de salarisschaal van de algemeen directeur vast te stellen.

**DE GEMEENTERAAD,**

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur zoals bekrachtigd door de Vlaamse Regering op 22 december 2017 en verschenen in het Belgisch Staatsblad op 15 februari 2018, inzonderheid artikel 162 en de overgangsbepalingen zoals voorzien door DEEL 6, TITEL 2, HOOFDSTUK 2 (artikel 581 – artikel 589);

Overwegende dat het Decreet Lokaal Bestuur in een integratie van gemeente en OCMW voorziet met behoud van afzonderlijke rechtspersonen; dat de ambtelijke integratie zoals in dit decreet voorzien in de eerste plaats vorm zal krijgen door een eenduidige aansturing van het personeel in de nieuwe figuur van algemeen en financieel directeur die in de plaats treedt van de huidige gemeente- en OCMW-secretaris respectievelijk financieel beheerder van gemeente en OCMW;

Overwegende dat het Decreet Lokaal Bestuur in artikel 162 voorziet dat er in elke gemeente één algemeen en één financieel directeur is die zowel de gemeente als het OCMW bedient, waarbij beide ambten worden uitgeoefend door personeelsleden van de gemeente;

Overwegende dat het Decreet Lokaal Bestuur een bijzondere overgangsregeling bevat om tijdig en uiterlijk tegen 01 augustus 2018 tot invulling van het ambt van algemeen en financieel directeur te komen;

Overwegende dat hierdoor artikel 581 van dit Decreet Lokaal Bestuur van toepassing is, dat bepaalt :

*“Als het ambt van gemeentesecretaris en het ambt van secretaris van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn dat de gemeente bedient door dezelfde persoon worden uitgeoefend, hetzij door zowel een aanstelling van de gemeenteraad als door een aanstelling van de raad voor maatschappelijk welzijn, hetzij met toepassing van artikel 76, §3, 1<sup>o</sup>, van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 of artikel 75, §3, 1<sup>o</sup>, van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, wordt die persoon met behoud van zijn dienstverband van rechtswege aangesteld als algemeen directeur bij de gemeente.;*

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 27 november 2017 waarbij de beheersovereenkomst tussen de Stad Ronse en het OCMW Ronse betreffende onderlinge samenwerking en de daarbij horende bijlagen aangepast en goedgekeurd werden;

Gelet op de goedkeuring van de beheersovereenkomst door de OCMW-raad op 16 november 2017;

Overwegende dat mevrouw Linda Vandekerkhove vanaf 01 januari 2018 ook instaat voor de beleidsmatige, operationele en infrastructurele ondersteuning van het OCMW-bestuur;

Overwegende dat het ambt van gemeentesecretaris en het ambt van secretaris van het OCMW door dezelfde persoon wordt uitgeoefend sinds 01 januari 2018;

Overwegende dat het Decreet Lokaal Bestuur bijgevolg voorziet dat de functiehouder die thans reeds zowel de gemeente als het OCMW bedient, hetzij via een dubbele aanstelling hetzij via een beheersovereenkomst, van rechtswege algemeen directeur wordt;

Dat de memorie van toelichting verduidelijkt dat de invulling van de betrekking van rechtswege geschiedt en dit onmiddellijk vanaf de inwerkingtreding van deze overgangsbepalingen; dat een van rechtswege decretale aanstelling wordt voorzien zodat de gemeenteraad hiertoe geen aanstellingsbesluit kan nemen, doch hoogstens van deze van rechtswege aanstelling kennis kan nemen;

Overwegende dat verder wordt voorzien dat de nieuwe algemeen directeur de taken en bevoegdheden uitoefent die overeenkomstig het Gemeentedecreet en OCMW-decreet aan de secretarissen toekomt;

Dat zodoende kennis wordt genomen van de van rechtswege aanstelling van de algemeen directeur, waarbij de salarisschaal wordt vastgesteld;

#### **BESLIST :**

**Artikel 1.** De gemeenteraad neemt kennis van de aanstelling van rechtswege van de stads- en OCMW-secretaris als algemeen directeur bij de stad.

**Artikel 2.** De algemeen directeur wordt overeenkomstig artikel 588 van het Decreet Lokaal Bestuur met behoud van zijn geldelijke anciënniteit, ingeschaald in de salarisschaal van algemeen directeur en dit vanaf de aanstelling van rechtswege.

De vigerende rechtspositieregeling van de secretaris is van toepassing op de algemeen directeur. De algemeen directeur wordt geacht de proefperiode te hebben volbracht evenals de eed te hebben afgelegd.

### **13. OPROEPING AAN DE ZITTENDE FINANCIËEL BEHEERDERS OM, OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 583, §2 VAN HET DECREET LOKAAL BESTUUR, ZICH KANDIDAAT TE STELLEN VOOR HET AMBT VAN FINANCIËEL DIRECTEUR.**

**AANLEG VAN EEN WERVINGSRESERVE VOOR DE DUUR VAN 3 JAAR, VERLENGBAAR MET 1 JAAR, MET OPNAME VAN DE NIET-AANGESTELDE FUNCTIEHOUDER. BESLISSING.**

**Dit agendapunt wordt uitgesteld naar een volgende gemeenteraadszitting.**

Vanwege de raad :  
De Algemeen Directeur,

De Voorzitter,